



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ГОРОД ВОРОНЕЖ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 07 августа 2025 г. №1285
г.Воронеж

**Об утверждении проекта межевания
территории, ограниченной
ул.Большая Советская, ул.Сухомлинова
в городском округе город Воронеж**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Воронежской городской Думы от 27.10.2004 №150-I «Об Уставе городского округа город Воронеж», Генеральным планом городского округа город Воронеж, утвержденным решением Воронежской городской Думы от 25.12.2024 №1166-V «Об утверждении Генерального плана городского округа город Воронеж», Правилами землепользования и застройки городского округа город Воронеж, утвержденными решением Воронежской городской Думы от 20.04.2022 №466-V «Об утверждении Правил землепользования и застройки городского округа город Воронеж», на основании постановления администрации городского округа город Воронеж от 11.03.2025 №328 «О подготовке проекта межевания территории, ограниченной ул.Большая Советская, ул.Сухомлинова в городском округе город Воронеж», с учетом заключения комиссии по землепользованию и застройке городского округа город Воронеж от 09.07.2025 о результатах общественных обсуждений по проекту межевания территории, ограниченной ул.Большая Советская, ул.Сухомлинова в городском округе город Воронеж, администрация городского округа город Воронеж **постановляет:**

1. Утвердить прилагаемый проект межевания территории, ограниченной ул.Большая Советская, ул.Сухомянова в городском округе город Воронеж.

2. Настоящее постановление вступает в силу в день его опубликования в сетевом издании «Берег-Воронеж» (www.beregvrn.ru).

Глава городского округа
город Воронеж
С.А. Петрин

2025



АРХИТЕКТУРНО-
ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЙ
ЦЕНТР

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ,

ОГРАНИЧЕННОЙ УЛ. БОЛЬШАЯ СОВЕТСКАЯ,
УЛ. СУХОМЛИНОВА В ГОРОДСКОМ ОКРУГЕ
ГОРОД ВОРОНЕЖ

ТОМ I

**ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ
ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ**

УТВЕРЖДЕНО
постановлением администрации
городского округа город Воронеж
от 07.08.2025 №1285

Муниципальное бюджетное учреждение городского округа город Воронеж
«Архитектурно-градостроительный центр»

394006 г.Воронеж, ул.Кольцовская, 45
ИНН/КПП 3665822655/366501001, ОГРН 1233600012711
Регистрационный номер 124 от 11.05.2012 в реестре саморегулируемой
организации Ассоциация «Объединение проектировщиков Черноземья»
СРО-П-015-11082009

Заказчик – Управление главного архитектора администрации городского округа
город Воронеж

Проект межевания территории, ограниченной ул.Большая Советская,
ул.Сухомлинова в городском округе город Воронеж

Адрес объекта: городской округ город Воронеж

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ

2025-ПМТ

ТОМ I

Директор

О.В. Арефанова

СОСТАВ ДОКУМЕНТАЦИИ

Обозначение	Наименование	Примечание
2025-ПМТ	Основная часть проекта межевания территории	
2025-ПМТ	Материалы по обоснованию проекта межевания территории	

СОДЕРЖАНИЕ

Текстовая часть		
№ п/п	Наименование раздела	Стр.
1	Общие положения	6
2	Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, а также возможные способы их образования, с указанием перечня координат характерных точек этих участков в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости на территории городского округа город Воронеж	8
3	Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд	47
4	Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом межевания территории	49
5	Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков)	53
6	Сведения о границах территории, в отношении которой предполагается к утверждению проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости на территории городского округа город Воронеж	53
7	Красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории, или красные линии, утверждаемые, изменяемые проектом межевания территории, с указанием перечня координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости на территории городского округа город Воронеж	63

8	Линии отступа утверждаемые, изменяемые проектом межевания территории, с координатным описанием характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости на территории городского округа город Воронеж	81
9	Сведения о границах территории, в отношении которой предполагается установление сервитутов, с координатным описанием характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости на территории городского округа город Воронеж	96
Графическая часть		
Лист	Наименование	
1	Чертеж межевания территории М 1:500	

1. Общие положения

Проект межевания территории, ограниченной ул.Большая Советская, ул.Сухомлинова в городском округе город Воронеж (далее – проект межевания территории, рассматриваемая территория), разработан на основании муниципального задания №01 на 2025 год и плановый период на 2026 и 2027 годы, утвержденного приказом управления главного архитектора администрации городского округа город Воронеж от 06.03.2025 №5, постановления администрации городского округа город Воронеж от 11.03.2025 №328 «О подготовке проекта межевания территории, ограниченной ул.Большая Советская, ул.Сухомлинова в городском округе город Воронеж», постановления Правительства РФ от 29 декабря 2022 г. №2500 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства РФ», Генерального плана городского округа город Воронеж, утвержденного решением Воронежской городской Думы от 25.12.2024 №1166-V (далее – Генеральный план), Правил землепользования и застройки городского округа город Воронеж, утвержденных решением Воронежской городской Думы от 20.04.2022 №466-V (далее – Правила землепользования и застройки), в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее – ГрК РФ), Земельного кодекса Российской Федерации (далее – ЗК РФ), Классификатора видов разрешенного использования земельных участков, утвержденного Приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии №П/0412 от 10 ноября 2020 года иных нормативно-правовых актов Российской Федерации, Воронежской области, муниципальных правовых актов городского округа город Воронеж.

При подготовке проекта межевания территории определение местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков осуществляется в соответствии с градостроительными регламентами и нормами отвода земельных участков для конкретных видов деятельности. Площадь рассматриваемой территории составляет 75,3 га.

Проектом межевания территории предусмотрено образование 48 земельных участка, 11 из которых будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагается резервирование и (или) изъятие для государственных и муниципальных нужд.

2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, а также возможные способы их образования, с указанием перечня координат характерных точек этих участков в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости на территории городского округа город Воронеж

Таблица 1

№ п/п	Условный номер образуемого земельного участка (части земельного участка)	Площадь образуемого земельного участка (части земельного участка), кв.м	Способ образования земельного участка	Номер характерной точки	Перечень координат	
					X	Y
1	2	3	4	5	6	7
1	ЗУ1	6778	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена	1	498383.12	1296969.89
				2	498378.48	1296970.54
				3	498355.44	1296977.49
				4	498312.77	1296993.66
				5	498316.16	1296972.78
				6	498318.97	1296952.98
				7	498321.55	1296934.80
				8	498324.36	1296914.99
				9	498327.83	1296890.54
				10	498332.51	1296857.55
				11	498335.43	1296836.95

№ п/п	Условный номер образуемого земельного участка (части земельного участка)	Площадь образуемого земельного участка (части земельного участка), кв.м	Способ образования земельного участка	Номер характерной точки	Перечень координат	
					X	Y
1	2	3	4	5	6	7
				12	498339.55	1296807.90
				13	498347.30	1296804.96
				14	498348.33	1296809.82
				15	498360.77	1296868.31
				16	498377.24	1296943.19
				1	498383.12	1296969.89
2	ЗУ2 ¹	590	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена	1	498237.52	1296753.77
				2	498239.44	1296754.47
				3	498258.29	1296761.16
				4	498259.00	1296761.41
				5	498251.00	1296784.63
				6	498227.52	1296776.86
				1	498237.52	1296753.77
3	ЗУ3 ¹	631	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена	1	498251.00	1296784.63
				2	498243.00	1296807.86
				3	498217.71	1296799.48
				4	498227.52	1296776.86
				1	498251.00	1296784.63
4	ЗУ4 ¹	743	Образование из земель, государственная	1	498243.00	1296807.86

№ п/п	Условный номер образуемого земельного участка (части земельного участка)	Площадь образуемого земельного участка (части земельного участка), кв.м	Способ образования земельного участка	Номер характерной точки	Перечень координат	
					X	Y
1	2	3	4	5	6	7
			собственность на которые не разграничена	2	498238.00	1296822.37
				3	498234.64	1296832.74
				4	498206.78	1296824.70
				5	498217.71	1296799.48
				1	498243.00	1296807.86
5	ЗУ5 ¹	729	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена	1	498233.23	1296726.38
				2	498224.41	1296746.11
				3	498209.18	1296738.91
				4	498193.95	1296731.71
				5	498202.74	1296711.95
				1	498233.23	1296726.38
6	ЗУ6 ¹	500	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена	1	498224.41	1296746.11
				2	498212.16	1296773.15
				3	498196.93	1296765.95
				4	498209.18	1296738.91
				1	498224.41	1296746.11
7	ЗУ7 ¹	500	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена	1	498212.16	1296773.15
				2	498199.91	1296800.19
				3	498184.68	1296792.98
				4	498196.93	1296765.95

№ п/п	Условный номер образуемого земельного участка (части земельного участка)	Площадь образуемого земельного участка (части земельного участка), кв.м	Способ образования земельного участка	Номер характерной точки	Перечень координат	
					X	Y
1	2	3	4	5	6	7
				1	498212.16	1296773.15
8	ЗУ8 ¹	500	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена	1	498199.91	1296800.19
				2	498187.66	1296827.22
				3	498172.43	1296820.02
				4	498184.68	1296792.98
				1	498199.91	1296800.19
9	ЗУ9 ¹	500	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена	1	498187.66	1296827.22
				2	498175.41	1296854.26
				3	498160.18	1296847.05
				4	498172.43	1296820.02
				1	498187.66	1296827.22
10	ЗУ10 ¹	500	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена	1	498175.41	1296854.26
				2	498163.16	1296881.29
				3	498147.93	1296874.09
				4	498160.18	1296847.05
				1	498175.41	1296854.26
11	ЗУ11 ¹	761	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена	1	498163.16	1296881.29
				2	498154.53	1296900.33
				3	498141.67	1296895.01
				4	498122.80	1296888.99

№ п/п	Условный номер образуемого земельного участка (части земельного участка)	Площадь образуемого земельного участка (части земельного участка), кв.м	Способ образования земельного участка	Номер характерной точки	Перечень координат	
					X	Y
1	2	3	4	5	6	7
				5	498127.91	1296876.04
				6	498131.71	1296866.42
				7	498147.93	1296874.09
				1	498163.16	1296881.29
12	ЗУ12 ¹	497	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена	1	498209.18	1296738.91
				2	498196.93	1296765.95
				3	498181.90	1296758.84
				4	498193.95	1296731.71
				1	498209.18	1296738.91
13	ЗУ13 ¹	490	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена	1	498196.93	1296765.95
				2	498184.68	1296792.98
				3	498169.85	1296785.97
				4	498181.90	1296758.84
				1	498196.93	1296765.95
14	ЗУ14 ¹	483	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена	1	498184.68	1296792.98
				2	498172.43	1296820.02
				3	498157.81	1296813.10
				4	498169.85	1296785.97
				1	498184.68	1296792.98
15	ЗУ15 ¹	477	Образование из земель, государственная	1	498172.43	1296820.02

№ п/п	Условный номер образуемого земельного участка (части земельного участка)	Площадь образуемого земельного участка (части земельного участка), кв.м	Способ образования земельного участка	Номер характерной точки	Перечень координат	
					X	Y
1	2	3	4	5	6	7
			собственность на которые не разграничена	2	498160.18	1296847.05
				3	498145.76	1296840.23
				4	498157.81	1296813.10
				1	498172.43	1296820.02
16	ЗУ16 ¹	489	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена	1	498160.18	1296847.05
				2	498147.93	1296874.09
				3	498131.71	1296866.42
				4	498134.57	1296859.17
				5	498137.00	1296859.96
				6	498145.76	1296840.23
				1	498160.18	1296847.05
17	ЗУ17	4840	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена	1	498239.35	1296712.68
				2	498233.23	1296726.38
				3	498202.74	1296711.95
				4	498193.95	1296731.71
				5	498181.90	1296758.84
				6	498169.85	1296785.97
				7	498157.81	1296813.10
				8	498145.76	1296840.23
				9	498137.00	1296859.96

№ п/п	Условный номер образуемого земельного участка (части земельного участка)	Площадь образуемого земельного участка (части земельного участка), кв.м	Способ образования земельного участка	Номер характерной точки	Перечень координат	
					X	Y
1	2	3	4	5	6	7
				10	498134.57	1296859.17
				11	498122.67	1296855.28
				12	498134.34	1296828.99
				13	498144.33	1296806.50
				14	498155.81	1296780.65
				15	498167.29	1296754.81
				16	498178.99	1296728.47
				17	498188.77	1296706.45
				18	498166.22	1296687.94
				19	498158.29	1296682.82
				20	498156.08	1296678.95
				21	498128.89	1296667.94
				22	498112.20	1296656.54
				23	498119.97	1296643.71
				24	498145.08	1296661.22
				25	498199.70	1296680.73
				26	498214.56	1296700.30
				1	498239.35	1296712.68
18	ЗУ18 ¹	800	Образование из земель, государственная собственность на которые не	1	498178.99	1296728.47
				2	498152.01	1296715.13

№ п/п	Условный номер образуемого земельного участка (части земельного участка)	Площадь образуемого земельного участка (части земельного участка), кв.м	Способ образования земельного участка	Номер характерной точки	Перечень координат	
					X	Y
1	2	3	4	5	6	7
			разграничена	3	498166.22	1296687.94
				4	498188.77	1296706.45
				1	498178.99	1296728.47
19	ЗУ19 ¹	565	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена	1	498167.29	1296754.81
				2	498149.67	1296746.37
				3	498137.28	1296771.40
				4	498155.81	1296780.65
				1	498167.29	1296754.81
				1	498130.98	1296768.51
20	ЗУ20 ¹	772	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена	2	498137.28	1296771.40
				3	498155.81	1296780.65
				4	498144.33	1296806.50
				5	498127.70	1296798.50
				6	498120.29	1296794.94
				7	498125.49	1296782.08
				1	498130.98	1296768.51
				1	498127.70	1296798.50
21	ЗУ21 ¹	444	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена	2	498144.33	1296806.50
				3	498134.34	1296828.99
				4	498118.87	1296823.43

№ п/п	Условный номер образуемого земельного участка (части земельного участка)	Площадь образуемого земельного участка (части земельного участка), кв.м	Способ образования земельного участка	Номер характерной точки	Перечень координат	
					X	Y
1	2	3	4	5	6	7
				1	498127.70	1296798.50
22	ЗУ22 ¹	672	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена	1	498134.34	1296828.99
				2	498122.67	1296855.28
				3	498099.23	1296847.62
				4	498114.04	1296821.49
				5	498118.87	1296823.43
				1	498134.34	1296828.99
23	ЗУ23 ¹	562	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена	1	498008.29	1296451.61
				2	497992.74	1296477.27
				3	497973.66	1296469.43
				4	497978.18	1296457.29
				5	497983.48	1296461.25
				6	497993.02	1296444.53
				1	498008.29	1296451.61
24	ЗУ24 ¹	484	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена	1	497992.74	1296477.27
				2	497979.30	1296499.44
				3	497978.65	1296499.16
				4	497961.37	1296491.88
				5	497970.91	1296479.12
				6	497973.32	1296470.33

№ п/п	Условный номер образуемого земельного участка (части земельного участка)	Площадь образуемого земельного участка (части земельного участка), кв.м	Способ образования земельного участка	Номер характерной точки	Перечень координат	
					X	Y
1	2	3	4	5	6	7
				7	497973.66	1296469.43
				1	497992.74	1296477.27
25	ЗУ25 ¹	767	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена	1	497979.30	1296499.44
				2	497965.82	1296521.68
				3	497936.10	1296509.09
				4	497943.96	1296491.96
				5	497957.36	1296497.24
				6	497961.37	1296491.88
				1	497979.30	1296499.44
				1	497943.96	1296491.96
26	ЗУ26 ¹	687	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена	2	497936.10	1296509.09
				3	497901.38	1296494.38
				4	497903.41	1296487.94
				5	497905.75	1296480.51
				6	497920.73	1296482.80
				1	497943.96	1296491.96
				1	497848.84	1296450.88
27	ЗУ27 ¹	800	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена	2	497844.33	1296462.54
				3	497840.65	1296461.00
				4	497837.24	1296473.02

№ п/п	Условный номер образуемого земельного участка (части земельного участка)	Площадь образуемого земельного участка (части земельного участка), кв.м	Способ образования земельного участка	Номер характерной точки	Перечень координат	
					X	Y
1	2	3	4	5	6	7
				5	497808.32	1296464.55
				6	497819.39	1296439.19
				1	497848.84	1296450.88
28	ЗУ28 ¹	771	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена	1	497715.04	1296485.37
				2	497710.02	1296510.13
				3	497701.38	1296507.77
				4	497677.65	1296501.28
				5	497683.85	1296480.01
				1	497715.04	1296485.37
				1	497696.18	1296378.86
29	ЗУ29 ¹	800	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена	2	497682.08	1296396.39
				3	497674.64	1296400.97
				4	497671.80	1296404.81
				5	497655.73	1296394.07
				6	497673.64	1296368.36
				7	497676.55	1296364.92
				1	497696.18	1296378.86
				1	497673.64	1296368.36
30	ЗУ30 ¹	800	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена	2	497655.73	1296394.07
				3	497653.31	1296397.45

№ п/п	Условный номер образуемого земельного участка (части земельного участка)	Площадь образуемого земельного участка (части земельного участка), кв.м	Способ образования земельного участка	Номер характерной точки	Перечень координат	
					X	Y
1	2	3	4	5	6	7
				4	497634.08	1296384.76
				5	497654.90	1296356.37
				1	497673.64	1296368.36
31	ЗУ31 ¹	800	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена	1	497609.28	1296339.75
				2	497594.45	1296361.20
				3	497590.27	1296358.62
				4	497566.57	1296345.11
				5	497581.64	1296325.03
				6	497597.18	1296335.19
				7	497599.43	1296332.39
				1	497609.28	1296339.75
32	ЗУ32 ^{1,2}	800	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена	1	497512.97	1296464.31
				2	497523.46	1296467.98
				3	497504.89	1296490.81
				4	497480.40	1296481.64
				5	497492.22	1296457.87
				1	497512.97	1296464.31
33	ЗУ33 ¹	445	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена	1	497592.67	1297105.96
				2	497579.76	1297119.19
				3	497558.76	1297109.18

№ п/п	Условный номер образуемого земельного участка (части земельного участка)	Площадь образуемого земельного участка (части земельного участка), кв.м	Способ образования земельного участка	Номер характерной точки	Перечень координат	
					X	Y
1	2	3	4	5	6	7
				4	497566.82	1297094.18
				1	497592.67	1297105.96
34	ЗУ34 ¹	441	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена	1	497579.76	1297119.19
				2	497562.24	1297136.91
				3	497548.98	1297127.23
				4	497558.76	1297109.18
				1	497579.76	1297119.19
35	ЗУ35 ¹	765	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена	1	497562.24	1297136.91
				2	497549.81	1297149.35
				3	497515.49	1297124.30
				4	497525.41	1297110.03
				1	497562.24	1297136.91
36	ЗУ36 ¹	714	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена	1	497549.81	1297149.35
				2	497537.61	1297161.97
				3	497528.03	1297154.97
				4	497505.58	1297138.56
				5	497515.49	1297124.30
				1	497549.81	1297149.35
37	ЗУ37 ¹	800	Образование из земель, государственная собственность на которые не	1	497499.10	1297201.14
				2	497475.91	1297214.50

№ п/п	Условный номер образуемого земельного участка (части земельного участка)	Площадь образуемого земельного участка (части земельного участка), кв.м	Способ образования земельного участка	Номер характерной точки	Перечень координат	
					X	Y
1	2	3	4	5	6	7
			разграницена	3	497451.92	1297199.91
				4	497463.49	1297180.28
				1	497499.10	1297201.14
38	ЗУ38 ¹	550	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграницена	1	497475.91	1297214.50
				2	497448.69	1297230.13
				3	497438.66	1297222.40
				4	497451.92	1297199.91
				1	497475.91	1297214.50
39	ЗУ39	1166	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграницена	1	498345.64	1296618.26
				2	498354.72	1296625.70
				3	498356.46	1296631.83
				4	498358.99	1296650.36
				5	498351.45	1296665.78
				6	498339.83	1296660.02
				7	498304.88	1296642.69
				8	498310.55	1296632.16
				9	498333.06	1296643.52
				10	498337.16	1296633.89
				1	498345.64	1296618.26
40	ЗУ40 ¹	800	Образование из земель, государственная	1	497695.57	1296454.09

№ п/п	Условный номер образуемого земельного участка (части земельного участка)	Площадь образуемого земельного участка (части земельного участка), кв.м	Способ образования земельного участка	Номер характерной точки	Перечень координат	
					X	Y
1	2	3	4	5	6	7
			собственность на которые не разграничена	2	497712.93	1296420.17
				3	497691.02	1296413.23
				4	497677.25	1296451.31
				5	497678.26	1296451.46
				1	497695.57	1296454.09
41	3У41	18676	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена	1	497407.27	1296193.54
				2	497419.94	1296199.87
				3	497417.95	1296203.74
				4	497415.94	1296207.66
				5	497419.39	1296209.18
				6	497407.15	1296229.86
				7	497397.53	1296251.32
				8	497495.53	1296285.59
				9	497484.36	1296302.91
				10	497477.89	1296298.58
				11	497476.93	1296299.75
				12	497474.40	1296297.85
				13	497470.86	1296294.90
				14	497470.65	1296291.62
				15	497466.62	1296289.60

№ п/п	Условный номер образуемого земельного участка (части земельного участка)	Площадь образуемого земельного участка (части земельного участка), кв.м	Способ образования земельного участка	Номер характерной точки	Перечень координат	
					X	Y
1	2	3	4	5	6	7
				16	497462.88	1296295.86
				17	497459.69	1296294.09
				18	497458.36	1296296.31
				19	497454.28	1296294.67
				20	497452.88	1296297.39
				21	497405.47	1296282.59
				22	497405.35	1296282.74
				23	497379.29	1296274.38
				24	497360.60	1296296.08
				25	497357.16	1296294.74
				26	497349.47	1296291.74
				27	497325.02	1296315.76
				28	497340.03	1296323.96
				29	497333.89	1296338.61
				30	497328.55	1296351.36
				31	497307.22	1296341.75
				32	497293.55	1296368.92
				33	497306.16	1296374.93
				34	497298.33	1296391.19
				35	497291.98	1296390.59

№ п/п	Условный номер образуемого земельного участка (части земельного участка)	Площадь образуемого земельного участка (части земельного участка), кв.м	Способ образования земельного участка	Номер характерной точки	Перечень координат	
					X	Y
1	2	3	4	5	6	7
				36	497274.04	1296384.12
				37	497306.92	1296275.55
				38	497323.54	1296186.20
				39	497333.05	1296136.59
				40	497344.45	1296137.99
				41	497345.07	1296133.01
				42	497352.81	1296130.83
				43	497373.63	1296122.09
				44	497372.01	1296126.67
				45	497384.67	1296123.08
				46	497387.64	1296116.28
				47	497408.08	1296107.91
				48	497410.47	1296108.76
				49	497406.83	1296146.44
				50	497378.03	1296203.75
				51	497386.60	1296207.57
				52	497397.62	1296212.48
				1	497407.27	1296193.54
				53	497368.63	1296220.99

№ п/п	Условный номер образуемого земельного участка (части земельного участка)	Площадь образуемого земельного участка (части земельного участка), кв.м	Способ образования земельного участка	Номер характерной точки	Перечень координат	
					X	Y
1	2	3	4	5	6	7
				54	497372.83	1296223.70
				55	497370.11	1296227.90
				56	497365.91	1296225.18
				53	497368.63	1296220.99
42	3У42	7785	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена	1	498198.31	1296571.00
				2	498221.99	1296582.37
				3	498234.60	1296588.42
				4	498227.59	1296602.70
				5	498243.56	1296611.18
				6	498243.31	1296612.10
				7	498260.57	1296620.62
				8	498252.57	1296637.16
				9	498272.67	1296647.93
				10	498266.01	1296670.18
				11	498235.40	1296649.39
				12	498221.15	1296670.31
				13	498230.54	1296676.76
				14	498214.56	1296700.30
				15	498199.70	1296680.73
				16	498211.14	1296656.30

№ п/п	Условный номер образуемого земельного участка (части земельного участка)	Площадь образуемого земельного участка (части земельного участка), кв.м	Способ образования земельного участка	Номер характерной точки	Перечень координат	
					X	Y
1	2	3	4	5	6	7
				17	498209.91	1296653.30
				18	498210.64	1296648.26
				19	498204.16	1296644.23
				20	498205.40	1296642.30
				21	498203.03	1296640.78
				22	498201.34	1296643.41
				23	498193.27	1296638.40
				24	498175.95	1296633.24
				25	498156.75	1296627.62
				26	498148.88	1296650.29
				27	498145.08	1296661.22
				28	498119.97	1296643.71
				29	498130.98	1296620.92
				30	498165.62	1296595.24
				31	498181.69	1296583.33
				1	498198.31	1296571.00
43	ЗУ43	966	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена	1	498012.49	1296456.52
				2	498008.29	1296451.61
				3	497992.74	1296477.27
				4	497979.30	1296499.44

№ п/п	Условный номер образуемого земельного участка (части земельного участка)	Площадь образуемого земельного участка (части земельного участка), кв.м	Способ образования земельного участка	Номер характерной точки	Перечень координат	
					X	Y
1	2	3	4	5	6	7
				5	497965.82	1296521.68
				6	497982.64	1296528.80
				7	497989.05	1296513.30
				1	498012.49	1296456.52
44	3У44	8929	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена	1	498303.28	1296736.42
				2	498291.48	1296752.52
				3	498284.65	1296748.10
				4	498266.27	1296740.32
				5	498265.80	1296740.15
				6	498268.32	1296732.89
				7	498249.47	1296726.20
				8	498239.44	1296754.47
				9	498237.52	1296753.77
				10	498227.52	1296776.86
				11	498217.71	1296799.48
				12	498206.78	1296824.70
				13	498198.69	1296842.89
				14	498194.64	1296849.11
				15	498187.60	1296864.06
				16	498178.35	1296885.62

№ п/п	Условный номер образуемого земельного участка (части земельного участка)	Площадь образуемого земельного участка (части земельного участка), кв.м	Способ образования земельного участка	Номер характерной точки	Перечень координат	
					X	Y
1	2	3	4	5	6	7
				17	498177.97	1296885.47
				18	498177.21	1296885.30
				19	498168.75	1296903.24
				20	498162.87	1296916.09
				21	498157.69	1296922.55
				22	498147.23	1296939.21
				23	498145.23	1296945.13
				24	498132.47	1296971.07
				25	498124.43	1296984.99
				26	498124.30	1296986.46
				27	498122.71	1296988.92
				28	498114.66	1297005.01
				29	498105.31	1297023.70
				30	498095.61	1297042.07
				31	498096.21	1297042.27
				32	498093.55	1297047.65
				33	498084.81	1297065.30
				34	498078.46	1297078.12
				35	498077.48	1297077.76
				36	498074.65	1297083.18

№ п/п	Условный номер образуемого земельного участка (части земельного участка)	Площадь образуемого земельного участка (части земельного участка), кв.м	Способ образования земельного участка	Номер характерной точки	Перечень координат	
					X	Y
1	2	3	4	5	6	7
				37	498067.17	1297100.93
				38	498053.64	1297131.40
				39	498049.26	1297142.71
				40	498046.31	1297141.78
				41	498033.71	1297137.80
				42	498054.24	1297096.57
				43	498064.11	1297078.00
				44	498064.41	1297072.34
				45	498073.25	1297057.81
				46	498082.73	1297042.28
				47	498098.57	1297016.24
				48	498111.07	1296991.12
				49	498112.18	1296988.87
				50	498123.84	1296967.38
				51	498122.01	1296966.44
				52	498126.60	1296957.42
				53	498136.68	1296937.60
				54	498137.32	1296935.51
				55	498152.81	1296904.38
				56	498154.11	1296901.17

№ п/п	Условный номер образуемого земельного участка (части земельного участка)	Площадь образуемого земельного участка (части земельного участка), кв.м	Способ образования земельного участка	Номер характерной точки	Перечень координат	
					X	Y
1	2	3	4	5	6	7
				57	498154.53	1296900.33
				58	498163.16	1296881.29
				59	498175.41	1296854.26
				60	498187.66	1296827.22
				61	498199.91	1296800.19
				62	498212.16	1296773.15
				63	498224.41	1296746.11
				64	498233.23	1296726.38
				65	498239.35	1296712.68
				66	498243.88	1296714.94
				67	498264.08	1296674.48
				68	498263.71	1296674.26
				69	498266.01	1296670.18
				70	498272.67	1296647.93
				71	498289.59	1296610.63
				72	498282.50	1296607.46
				73	498283.36	1296605.54
				74	498291.11	1296589.28
				75	498308.86	1296597.21
				76	498291.28	1296635.95

№ п/п	Условный номер образуемого земельного участка (части земельного участка)	Площадь образуемого земельного участка (части земельного участка), кв.м	Способ образования земельного участка	Номер характерной точки	Перечень координат	
					X	Y
1	2	3	4	5	6	7
				77	498293.03	1296636.82
				78	498282.81	1296657.42
				79	498280.18	1296662.85
				80	498274.27	1296673.98
				81	498256.51	1296712.54
				1	498303.28	1296736.42
45	ЗУ45	14998	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена	1	498162.74	1296531.02
				2	498194.23	1296547.26
				3	498203.12	1296551.67
				4	498206.72	1296553.44
				5	498198.31	1296571.00
				6	498181.69	1296583.33
				7	498165.62	1296595.24
				8	498130.98	1296620.92
				9	498119.97	1296643.71
				10	498112.20	1296656.54
				11	498094.86	1296685.18
				12	498092.56	1296683.68
				13	498079.07	1296710.44
				14	498069.67	1296728.36

№ п/п	Условный номер образуемого земельного участка (части земельного участка)	Площадь образуемого земельного участка (части земельного участка), кв.м	Способ образования земельного участка	Номер характерной точки	Перечень координат	
					X	Y
1	2	3	4	5	6	7
				15	498065.00	1296735.23
				16	498057.89	1296748.40
				17	498051.42	1296760.37
				18	498050.14	1296763.36
				19	498010.80	1296845.69
				20	497993.20	1296880.23
				21	497959.00	1296944.40
				22	497954.31	1296952.83
				23	497944.52	1296978.20
				24	497940.19	1296987.39
				25	497937.22	1296994.89
				26	497935.50	1296998.62
				27	497934.47	1296999.29
				28	497922.29	1297027.01
				29	497916.17	1297040.47
				30	497909.89	1297054.28
				31	497909.43	1297054.19
				32	497894.65	1297086.79
				33	497894.81	1297087.11
				34	497885.98	1297105.30

№ п/п	Условный номер образуемого земельного участка (части земельного участка)	Площадь образуемого земельного участка (части земельного участка), кв.м	Способ образования земельного участка	Номер характерной точки	Перечень координат	
					X	Y
1	2	3	4	5	6	7
				35	497878.80	1297120.10
				36	497875.35	1297127.10
				37	497875.89	1297127.36
				38	497870.61	1297138.07
				39	497865.20	1297149.03
				40	497858.18	1297163.27
				41	497850.98	1297176.77
				42	497843.18	1297191.38
				43	497831.12	1297204.25
				44	497827.42	1297211.62
				45	497818.90	1297207.28
				46	497809.73	1297227.20
				47	497802.03	1297244.26
				48	497794.51	1297260.61
				49	497787.17	1297276.23
				50	497783.01	1297285.28
				51	497765.70	1297324.00
				52	497754.01	1297325.90
				53	497793.53	1297234.55
				54	497795.41	1297231.21

№ п/п	Условный номер образуемого земельного участка (части земельного участка)	Площадь образуемого земельного участка (части земельного участка), кв.м	Способ образования земельного участка	Номер характерной точки	Перечень координат	
					X	Y
1	2	3	4	5	6	7
				55	497797.61	1297226.07
				56	497802.83	1297213.41
				57	497802.70	1297213.36
				58	497825.47	1297190.32
				59	497836.57	1297165.67
				60	497842.89	1297152.01
				61	497849.65	1297139.20
				62	497861.89	1297116.02
				63	497863.82	1297116.81
				64	497879.32	1297081.36
				65	497900.91	1297033.43
				66	497904.56	1297034.95
				67	497907.65	1297027.70
				68	497911.69	1297020.53
				69	497918.49	1297005.77
				70	497921.53	1296999.65
				71	497920.73	1296999.32
				72	497927.87	1296983.95
				73	497928.52	1296983.23
				74	497938.66	1296960.49

№ п/п	Условный номер образуемого земельного участка (части земельного участка)	Площадь образуемого земельного участка (части земельного участка), кв.м	Способ образования земельного участка	Номер характерной точки	Перечень координат	
					X	Y
1	2	3	4	5	6	7
				75	497956.22	1296922.39
				76	497974.56	1296880.02
				77	497977.59	1296880.92
				78	497982.46	1296870.21
				79	497990.00	1296853.68
				80	498002.48	1296827.69
				81	498006.61	1296818.32
				82	498008.54	1296814.76
				83	498009.70	1296812.29
				84	498017.16	1296796.28
				85	498028.85	1296772.36
				86	498045.64	1296739.35
				87	498063.01	1296709.77
				88	498078.38	1296679.70
				89	498094.36	1296649.10
				90	498099.93	1296637.02
				91	498102.89	1296638.37
				92	498105.79	1296632.02
				93	498112.35	1296617.71
				94	498110.38	1296617.11

№ п/п	Условный номер образуемого земельного участка (части земельного участка)	Площадь образуемого земельного участка (части земельного участка), кв.м	Способ образования земельного участка	Номер характерной точки	Перечень координат	
					X	Y
1	2	3	4	5	6	7
				95	498122.77	1296592.80
				96	498128.38	1296586.12
				97	498141.26	1296579.52
				98	498145.12	1296576.95
				99	498151.75	1296559.67
				100	498158.21	1296542.67
				101	498161.22	1296534.85
				102	498162.74	1296531.02
46	ЗУ46	16498	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена	1	497829.06	1296363.08
				2	497853.90	1296368.92
				3	497840.41	1296393.53
				4	497829.14	1296416.76
				5	497825.78	1296423.69
				6	497819.39	1296439.19
				7	497808.32	1296464.55
				8	497802.56	1296476.95
				9	497795.20	1296492.76
				10	497791.60	1296498.99
				11	497755.33	1296571.26
				12	497747.49	1296587.47

№ п/п	Условный номер образуемого земельного участка (части земельного участка)	Площадь образуемого земельного участка (части земельного участка), кв.м	Способ образования земельного участка	Номер характерной точки	Перечень координат	
					X	Y
1	2	3	4	5	6	7
				13	497734.68	1296615.37
				14	497725.06	1296634.02
				15	497718.67	1296646.40
				16	497718.53	1296646.63
				17	497701.73	1296677.27
				18	497687.12	1296706.08
				19	497673.62	1296732.21
				20	497662.63	1296757.74
				21	497654.07	1296778.31
				22	497646.16	1296796.21
				23	497646.47	1296796.30
				24	497634.59	1296823.28
				25	497633.95	1296822.97
				26	497628.74	1296834.56
				27	497629.21	1296834.91
				28	497629.14	1296835.04
				29	497628.62	1296836.01
				30	497625.15	1296843.66
				31	497623.28	1296847.46
				32	497620.49	1296852.41

№ п/п	Условный номер образуемого земельного участка (части земельного участка)	Площадь образуемого земельного участка (части земельного участка), кв.м	Способ образования земельного участка	Номер характерной точки	Перечень координат	
					X	Y
1	2	3	4	5	6	7
				33	497608.77	1296878.79
				34	497604.40	1296876.62
				35	497595.55	1296895.26
				36	497600.64	1296897.01
				37	497583.80	1296929.56
				38	497578.66	1296936.66
				39	497573.85	1296945.59
				40	497569.63	1296954.08
				41	497563.93	1296963.51
				42	497558.61	1296972.30
				43	497557.09	1296975.99
				44	497541.70	1297006.64
				45	497533.68	1297020.72
				46	497519.57	1297044.08
				47	497511.05	1297062.16
				48	497475.81	1297116.73
				49	497469.03	1297123.56
				50	497452.02	1297140.74
				51	497437.94	1297154.80
				52	497430.04	1297164.11

№ п/п	Условный номер образуемого земельного участка (части земельного участка)	Площадь образуемого земельного участка (части земельного участка), кв.м	Способ образования земельного участка	Номер характерной точки	Перечень координат	
					X	Y
1	2	3	4	5	6	7
				53	497429.26	1297164.96
				54	497401.35	1297194.03
				55	497387.39	1297208.76
				56	497367.05	1297230.98
				57	497377.73	1297245.14
				58	497333.09	1297253.39
				59	497320.41	1297252.50
				60	497329.53	1297244.06
				61	497342.52	1297231.97
				62	497358.44	1297217.34
				63	497376.87	1297199.38
				64	497384.51	1297191.67
				65	497384.02	1297191.28
				66	497387.68	1297187.23
				67	497388.49	1297188.27
				68	497401.51	1297175.02
				69	497423.04	1297153.16
				70	497438.86	1297136.84
				71	497450.61	1297124.64
				72	497462.61	1297106.54

№ п/п	Условный номер образуемого земельного участка (части земельного участка)	Площадь образуемого земельного участка (части земельного участка), кв.м	Способ образования земельного участка	Номер характерной точки	Перечень координат	
					X	Y
1	2	3	4	5	6	7
				73	497476.24	1297084.13
				74	497490.88	1297054.34
				75	497505.97	1297027.69
				76	497524.60	1296993.71
				77	497524.97	1296993.86
				78	497567.08	1296927.48
				79	497576.62	1296909.92
				80	497586.42	1296890.56
				81	497598.74	1296863.90
				82	497623.24	1296804.19
				83	497629.27	1296791.38
				84	497635.94	1296775.67
				85	497648.24	1296746.73
				86	497649.19	1296746.70
				87	497660.56	1296724.58
				88	497666.22	1296713.57
				89	497673.75	1296695.52
				90	497681.14	1296680.25
				91	497681.72	1296679.39
				92	497694.77	1296659.93

№ п/п	Условный номер образуемого земельного участка (части земельного участка)	Площадь образуемого земельного участка (части земельного участка), кв.м	Способ образования земельного участка	Номер характерной точки	Перечень координат	
					X	Y
1	2	3	4	5	6	7
				93	497698.50	1296651.77
				94	497702.21	1296641.66
				95	497707.34	1296632.50
				96	497709.06	1296633.33
				97	497715.36	1296622.22
				98	497716.02	1296620.39
				99	497721.72	1296609.51
				100	497724.03	1296606.04
				101	497737.49	1296579.51
				102	497751.62	1296550.82
				103	497751.76	1296550.87
				104	497753.65	1296547.09
				105	497755.89	1296542.62
				106	497755.89	1296542.62
				107	497765.39	1296523.62
				108	497765.72	1296523.71
				109	497766.51	1296521.00
				110	497768.48	1296517.29
				111	497770.09	1296513.60
				112	497773.09	1296507.21

№ п/п	Условный номер образуемого земельного участка (части земельного участка)	Площадь образуемого земельного участка (части земельного участка), кв.м	Способ образования земельного участка	Номер характерной точки	Перечень координат	
					X	Y
1	2	3	4	5	6	7
				113	497774.28	1296507.79
				114	497776.08	1296503.28
				115	497782.25	1296489.75
				116	497786.63	1296480.91
				117	497801.37	1296445.80
				1	497829.06	1296363.08
47	ЗУ47	8978	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена	1	497594.21	1296187.28
				2	497581.73	1296176.55
				3	497568.35	1296196.34
				4	497553.12	1296216.31
				5	497536.40	1296238.02
				6	497535.07	1296237.13
				7	497528.65	1296244.92
				8	497527.43	1296243.46
				9	497514.90	1296257.37
				10	497503.89	1296272.64
				11	497495.53	1296285.59
				12	497484.36	1296302.91
				13	497481.76	1296307.71
				14	497455.59	1296343.16

№ п/п	Условный номер образуемого земельного участка (части земельного участка)	Площадь образуемого земельного участка (части земельного участка), кв.м	Способ образования земельного участка	Номер характерной точки	Перечень координат	
					X	Y
1	2	3	4	5	6	7
				15	497431.85	1296375.23
				16	497425.00	1296370.30
				17	497422.25	1296373.75
				18	497420.06	1296374.93
				19	497416.96	1296382.27
				20	497414.48	1296386.17
				21	497395.58	1296382.31
				22	497394.72	1296384.64
				23	497377.07	1296379.77
				24	497374.86	1296386.79
				25	497372.59	1296396.41
				26	497360.13	1296400.78
				27	497392.56	1296415.87
				28	497384.75	1296427.88
				29	497377.72	1296438.51
				30	497348.92	1296481.03
				31	497333.08	1296506.84
				32	497319.58	1296525.99
				33	497308.88	1296540.29
				34	497302.58	1296550.13

№ п/п	Условный номер образуемого земельного участка (части земельного участка)	Площадь образуемого земельного участка (части земельного участка), кв.м	Способ образования земельного участка	Номер характерной точки	Перечень координат	
					X	Y
1	2	3	4	5	6	7
				35	497286.81	1296572.21
				36	497283.84	1296570.11
				37	497282.14	1296572.39
				38	497272.59	1296586.37
				39	497274.84	1296587.64
				40	497255.10	1296623.26
				41	497266.70	1296626.70
				42	497279.33	1296603.48
				43	497298.11	1296573.98
				44	497310.60	1296555.38
				45	497335.26	1296521.70
				46	497339.01	1296518.14
				47	497350.20	1296502.93
				48	497356.18	1296493.14
				49	497363.16	1296486.28
				50	497367.57	1296479.91
				51	497395.86	1296439.00
				52	497406.01	1296425.67
				53	497418.12	1296409.36
				54	497420.06	1296410.58

№ п/п	Условный номер образуемого земельного участка (части земельного участка)	Площадь образуемого земельного участка (части земельного участка), кв.м	Способ образования земельного участка	Номер характерной точки	Перечень координат	
					X	Y
1	2	3	4	5	6	7
				55	497424.87	1296404.17
				56	497430.96	1296395.99
				57	497432.00	1296396.79
				58	497436.39	1296390.90
				59	497435.33	1296390.10
				60	497444.49	1296377.63
				61	497464.27	1296352.87
				62	497480.17	1296330.57
				63	497487.90	1296320.09
				64	497489.67	1296319.75
				65	497492.37	1296316.01
				66	497492.35	1296314.03
				67	497494.82	1296310.73
				68	497499.55	1296304.42
				69	497502.25	1296305.72
				70	497523.56	1296279.85
				71	497552.19	1296243.04
				72	497570.82	1296218.25
				73	497576.87	1296209.98
				1	497594.21	1296187.28

№ п/п	Условный номер образуемого земельного участка (части земельного участка)	Площадь образуемого земельного участка (части земельного участка), кв.м	Способ образования земельного участка	Номер характерной точки	Перечень координат	
					X	Y
1	2	3	4	5	6	7
48	ЗУ48	859	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена	1	498358.99	1296650.36
				2	498360.39	1296661.17
				3	498341.19	1296700.23
				4	498326.96	1296691.40
				5	498287.98	1296667.21
				6	498280.18	1296662.85
				7	498282.81	1296657.42
				8	498329.53	1296680.55
				9	498341.36	1296686.41
				10	498351.45	1296665.78
				1	498358.99	1296650.36

¹ В зонах потенциального затопления, подтопления не допускается размещение новых населенных пунктов, возведение объектов капитального строительства и инфраструктуры садоводческих некоммерческих товариществ без обеспечения инженерной защиты таких населенных пунктов и объектов.

² Образование земельного участка предусмотрено в соответствии со схемой расположения земельного участка, утвержденной приказом Министерства имущественных и земельных отношений Воронежской области от 06.05.2025 №2208з.

3. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд

Таблица 2

№ п/п	Условный номер образуемого земельного участка (части земельного участка)	Кадастровый номер существующего земельного участка, адрес	Сведения об отнесении (не отнесении) образуемых земельных участков к территории общего пользования	Площадь земельного участка (части земельного участка), кв. м	Изъятие для государственных или муниципальных нужд
1	ЗУ1	-	относится к территории общего пользования (12.0.2. Благоустройство территории)	6778	-
2	ЗУ17	-	относится к территории общего пользования (12.0.1. Улично-дорожная сеть)	4840	-
3	ЗУ39	-	относится к территории общего пользования (12.0.2. Благоустройство территории)	1166	-
4	ЗУ41	-	относится к территории общего пользования (12.0.1. Улично-дорожная сеть)	18676	-
5	ЗУ42	-	относится к территории общего пользования (12.0.2. Благоустройство территории)	7785	-
6	ЗУ43	-	относится к территории общего пользования (12.0.1. Улично-дорожная сеть)	966	-

7	ЗУ44	-	относится к территории общего пользования (12.0.1. Улично-дорожная сеть)	8929	-
8	ЗУ45	-	относится к территории общего пользования (12.0.1. Улично-дорожная сеть)	14998	-
9	ЗУ46	-	относится к территории общего пользования (12.0.1. Улично-дорожная сеть)	16498	-
10	ЗУ47	-	относится к территории общего пользования (12.0.1. Улично-дорожная сеть)	8978	-
11	ЗУ48	-	относится к территории общего пользования (12.0.1. Улично-дорожная сеть)	859	-

4. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом межевания территории

Таблица 3

№ п/п	Условный номер образуемого земельного участка (части земельного участка)	Площадь образуемого земельного участка (части земельного участка), кв.м	Вид разрешенного использования образуемых земельных участков
1	2	3	4
1	ЗУ1	6778	12.0.2 «Благоустройство территории»
2	ЗУ2	590	2.1 «Для индивидуального жилищного строительства»

3	ЗУ3	631	2.1 «Для индивидуального жилищного строительства»
4	ЗУ4	743	2.1 «Для индивидуального жилищного строительства»
5	ЗУ5	729	2.1 «Для индивидуального жилищного строительства»
6	ЗУ6	500	2.1 «Для индивидуального жилищного строительства»
7	ЗУ7	500	2.1 «Для индивидуального жилищного строительства»
8	ЗУ8	500	2.1 «Для индивидуального жилищного строительства»
9	ЗУ9	500	2.1 «Для индивидуального жилищного строительства»
10	ЗУ10	500	2.1 «Для индивидуального жилищного строительства»
11	ЗУ11	761	2.1 «Для индивидуального жилищного строительства»
12	ЗУ12	497	2.1 «Для индивидуального жилищного строительства»
13	ЗУ13	490	2.1 «Для индивидуального жилищного строительства»
14	ЗУ14	483	2.1 «Для индивидуального жилищного строительства»
15	ЗУ15	477	2.1 «Для индивидуального жилищного строительства»
16	ЗУ16	489	2.1 «Для индивидуального жилищного строительства»
17	ЗУ17	4840	12.0.1 «Улично-дорожная сеть»
18	ЗУ18	800	2.1 «Для индивидуального жилищного строительства»
19	ЗУ19	565	2.1 «Для индивидуального жилищного строительства»

20	ЗУ20	772	2.1 «Для индивидуального жилищного строительства»
21	ЗУ21	444	2.1 «Для индивидуального жилищного строительства»
22	ЗУ22	672	2.1 «Для индивидуального жилищного строительства»
23	ЗУ23	562	2.1 «Для индивидуального жилищного строительства»
24	ЗУ24	484	2.1 «Для индивидуального жилищного строительства»
25	ЗУ25	767	2.1 «Для индивидуального жилищного строительства»
26	ЗУ26	687	2.1 «Для индивидуального жилищного строительства»
27	ЗУ27	800	2.1 «Для индивидуального жилищного строительства»
28	ЗУ28	771	2.1 «Для индивидуального жилищного строительства»
29	ЗУ29	800	2.1 «Для индивидуального жилищного строительства»
30	ЗУ30	800	2.1 «Для индивидуального жилищного строительства»
31	ЗУ31	800	2.1 «Для индивидуального жилищного строительства»
32	ЗУ32	800	2.1 «Для индивидуального жилищного строительства»
33	ЗУ33	445	2.1 «Для индивидуального жилищного строительства»
34	ЗУ34	441	2.1 «Для индивидуального жилищного строительства»
35	ЗУ35	765	2.1 «Для индивидуального жилищного строительства»
36	ЗУ36	714	2.1 «Для индивидуального жилищного строительства»

37	ЗУ37	800	2.1 «Для индивидуального жилищного строительства»
38	ЗУ38	550	2.1 «Для индивидуального жилищного строительства»
39	ЗУ39	1166	12.0.2 «Благоустройство территории»
40	ЗУ40	800	2.1 «Для индивидуального жилищного строительства»
41	ЗУ41	18676	12.0.1 «Улично-дорожная сеть»
42	ЗУ42	7785	12.0.2 «Благоустройство территории»
43	ЗУ43	966	12.0.1 «Улично-дорожная сеть»
44	ЗУ44	8929	12.0.1 «Улично-дорожная сеть»
45	ЗУ45	14998	12.0.1 «Улично-дорожная сеть»
46	ЗУ46	16498	12.0.1 «Улично-дорожная сеть»
47	ЗУ47	8978	12.0.1 «Улично-дорожная сеть»
48	ЗУ48	859	12.0.1 «Улично-дорожная сеть»

5. Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков)

В границы территории, в отношении которой предполагается к утверждению проект межевания территории лесные участки не входят.

6. Сведения о границах территории, в отношении которой предполагается к утверждению проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости на территории городского округа город Воронеж

Таблица 4

Номер характерной точки	Перечень координат	
	X	Y
1	497306.92	1296275.55
2	497323.54	1296186.20
3	497333.05	1296136.59
4	497335.54	1296136.95
5	497344.45	1296137.99

6	497345.07	1296133.01
7	497352.81	1296130.83
8	497373.63	1296122.09
9	497372.01	1296126.67
10	497384.67	1296123.08
11	497387.64	1296116.28
12	497408.08	1296107.91
13	497418.13	1296105.58
14	497425.65	1296105.33
15	497433.03	1296106.35
16	497445.43	1296110.87
17	497464.09	1296119.58
18	497585.06	1296176.50
19	497596.09	1296182.97
20	497601.55	1296186.73
21	497609.43	1296193.34
22	497651.68	1296233.06
23	497718.29	1296296.30
24	497734.75	1296311.20
25	497746.64	1296319.41
26	497783.28	1296336.87
27	497817.06	1296353.49
28	497833.88	1296360.78
29	497866.65	1296372.87
30	497869.63	1296374.05
31	497902.22	1296390.15
32	497984.63	1296431.83
33	498034.60	1296457.83
34	498143.99	1296515.00
35	498165.05	1296525.18

36	498194.30	1296540.87
37	498194.23	1296547.26
38	498203.12	1296551.67
39	498205.94	1296547.91
40	498209.11	1296548.45
41	498232.88	1296560.20
42	498245.43	1296566.40
43	498276.30	1296581.75
44	498291.11	1296589.28
45	498308.86	1296597.21
46	498345.64	1296618.26
47	498354.72	1296625.70
48	498356.46	1296631.83
49	498359.39	1296653.25
50	498368.06	1296720.80
51	498375.27	1296778.67
52	498381.05	1296815.08
53	498383.94	1296828.38
54	498399.54	1296894.84
55	498420.35	1296972.28
56	498422.72	1296980.75
57	498397.68	1296985.38
58	498296.13	1297024.90
59	498262.87	1297050.75
60	498242.56	1297092.68
61	498236.16	1297090.12
62	498229.78	1297087.51
63	498196.08	1297076.02
64	498184.97	1297072.00
65	498173.96	1297100.04

66	498171.60	1297106.30
67	498162.10	1297125.42
68	498161.49	1297125.28
69	498157.89	1297123.58
70	498156.01	1297128.07
71	498153.40	1297134.94
72	498152.46	1297134.52
73	498150.19	1297138.34
74	498145.27	1297144.68
75	498142.29	1297147.17
76	498137.82	1297150.10
77	498137.36	1297153.30
78	498134.62	1297160.80
79	498115.77	1297159.60
80	498074.42	1297150.62
81	498046.31	1297141.78
82	498033.71	1297137.80
83	498054.24	1297096.57
84	498064.11	1297078.00
85	498063.83	1297076.68
86	498063.15	1297075.65
87	498063.00	1297075.40
88	498062.99	1297075.39
89	498062.97	1297075.37
90	498046.22	1297068.52
91	498006.20	1297052.10
92	498003.40	1297052.20
93	497996.81	1297058.79
94	497996.80	1297058.80
95	497977.90	1297078.90

96	497977.90	1297078.97
97	497968.33	1297089.16
98	497938.55	1297146.57
99	497937.03	1297146.26
100	497924.64	1297172.86
101	497923.20	1297175.46
102	497924.68	1297176.17
103	497921.56	1297182.27
104	497917.77	1297180.59
105	497909.32	1297197.47
106	497903.25	1297206.97
107	497893.80	1297202.10
108	497889.10	1297211.30
109	497888.58	1297212.28
110	497858.29	1297198.61
111	497850.66	1297214.17
112	497850.44	1297214.77
113	497848.49	1297213.66
114	497847.88	1297211.81
115	497847.44	1297209.11
116	497847.43	1297205.08
117	497838.31	1297203.42
118	497831.12	1297204.25
119	497827.42	1297211.62
120	497822.13	1297209.01
121	497818.90	1297207.28
122	497809.73	1297227.20
123	497802.03	1297244.26
124	497794.51	1297260.61
125	497787.17	1297276.23

126	497783.01	1297285.28
127	497765.70	1297324.00
128	497792.15	1297336.10
129	497795.66	1297337.86
130	497806.65	1297343.37
131	497817.05	1297348.57
132	497851.20	1297366.55
133	497900.98	1297407.83
134	497907.89	1297412.18
135	497930.71	1297431.39
136	497943.88	1297441.39
137	497955.31	1297455.30
138	497982.26	1297469.95
139	498017.92	1297486.68
140	498038.14	1297493.19
141	498046.59	1297497.23
142	497996.03	1297601.62
143	497996.00	1297601.60
144	497983.00	1297597.70
145	497858.70	1297545.00
146	497858.70	1297544.80
147	497850.80	1297532.40
148	497806.00	1297473.20
149	497741.20	1297406.10
150	497611.80	1297287.10
151	497611.86	1297287.10
152	497611.82	1297287.07
153	497652.00	1297200.79
154	497691.35	1297177.19
155	497691.98	1297177.18

156	497691.98	1297175.96
157	497805.15	1296952.05
158	497806.00	1296950.24
159	497814.43	1296933.67
160	497829.79	1296903.53
161	497830.15	1296903.69
162	497831.00	1296901.88
163	497830.71	1296901.74
164	497857.46	1296849.25
165	497857.87	1296849.44
166	497858.72	1296847.63
167	497858.37	1296847.47
168	497882.32	1296800.48
169	497882.98	1296800.79
170	497883.83	1296798.98
171	497883.23	1296798.69
172	497909.60	1296746.96
173	497910.35	1296747.31
174	497911.20	1296745.50
175	497910.50	1296745.17
176	497937.35	1296692.54
177	497938.05	1296692.86
178	497938.90	1296691.05
179	497938.25	1296690.74
180	497968.78	1296630.86
181	497969.81	1296631.34
182	497970.66	1296629.53
183	497969.69	1296629.07
184	497976.83	1296615.07
185	497979.92	1296610.66

186	497961.78	1296600.99
187	497970.98	1296585.53
188	497973.46	1296581.28
189	497969.13	1296578.90
190	497941.82	1296563.88
191	497910.64	1296546.74
192	497909.91	1296546.34
193	497905.90	1296543.94
194	497903.28	1296548.27
195	497859.82	1296630.93
196	497832.56	1296685.29
197	497791.99	1296760.61
198	497769.27	1296801.60
199	497731.23	1296869.23
200	497678.91	1296961.78
201	497669.00	1296984.70
202	497659.86	1296996.22
203	497648.72	1297018.30
204	497567.17	1297159.08
205	497538.66	1297191.30
206	497516.91	1297211.56
207	497486.35	1297225.63
208	497333.09	1297253.39
209	497314.98	1297253.78
210	497310.75	1297252.57
211	497304.73	1297249.26
212	497282.79	1297235.71
213	497450.16	1296977.22
214	497539.81	1296774.72
215	497550.61	1296733.77

216	497629.82	1296561.35
217	497664.49	1296476.68
218	497672.09	1296460.05
219	497582.59	1296403.88
220	497358.39	1296661.77
221	497255.09	1296623.26
222	497253.28	1296626.53
223	497240.07	1296620.65
224	497228.27	1296638.45
225	497167.15	1296634.64
226	497259.53	1296432.01
1	497306.92	1296275.55

7. Красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории, или красные линии, утверждаемые, изменяемые проектом межевания территории, с указанием перечня координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости на территории городского округа город Воронеж

Таблица 5

Номер характерной точки	Координаты	
	X	Y
Контур 1		
1	498308.86	1296597.21
2	498345.64	1296618.26
3	498354.72	1296625.70
4	498356.46	1296631.83
5	498358.99	1296650.36

6	498351.45	1296665.78
7	498341.36	1296686.41
8	498329.53	1296680.55
9	498326.96	1296691.40
10	498303.28	1296736.42
11	498256.51	1296712.54
12	498274.27	1296673.98
13	498280.18	1296662.85
14	498282.81	1296657.42
15	498293.03	1296636.82
16	498291.28	1296635.95
1	498308.86	1296597.21
Контур 2		
1	498168.98	1297104.80
2	498150.25	1297099.77
3	498143.36	1297118.57
4	498127.86	1297160.38
5	498115.77	1297159.61
6	498061.53	1297142.36
7	498053.64	1297131.40
8	498067.17	1297100.93
9	498074.65	1297083.18
10	498077.48	1297077.76
11	498078.46	1297078.12
12	498096.21	1297042.27
13	498095.61	1297042.07
14	498105.31	1297023.70
15	498114.66	1297005.01
16	498122.71	1296988.92
17	498124.30	1296986.46
18	498124.43	1296984.99

19	498132.47	1296971.07
20	498145.23	1296945.13
21	498147.23	1296939.21
22	498157.69	1296922.55
23	498162.87	1296916.09
24	498168.75	1296903.24
25	498177.21	1296885.30
26	498177.97	1296885.47
27	498178.35	1296885.62
28	498187.60	1296864.06
29	498194.64	1296849.11
30	498198.69	1296842.89
31	498206.78	1296824.70
32	498217.71	1296799.48
33	498227.52	1296776.86
34	498237.52	1296753.77
35	498239.44	1296754.47
36	498249.47	1296726.20
37	498268.32	1296732.89
38	498265.80	1296740.15
39	498266.27	1296740.32
40	498284.65	1296748.10
41	498291.48	1296752.52
42	498285.75	1296767.10
43	498258.63	1296840.56
44	498245.54	1296882.37
45	498295.06	1296897.76
46	498289.01	1296917.17
47	498299.12	1296918.97
48	498288.23	1296946.36
49	498285.20	1296946.55

50	498284.62	1296946.36
51	498259.79	1296938.22
52	498248.74	1296982.66
53	498251.80	1296992.98
54	498243.60	1297015.26
55	498217.70	1297082.30
Контур 3		
1	498130.98	1296620.92
2	498165.62	1296595.24
3	498181.69	1296583.33
4	498198.31	1296571.00
5	498209.11	1296548.45
6	498232.88	1296560.20
7	498245.43	1296566.40
8	498276.30	1296581.75
9	498291.11	1296589.28
10	498283.36	1296605.54
11	498282.50	1296607.46
12	498289.59	1296610.63
13	498272.67	1296647.93
14	498266.01	1296670.18
15	498263.71	1296674.26
16	498264.08	1296674.48
17	498243.88	1296714.94
18	498214.56	1296700.30
19	498199.70	1296680.73
20	498145.08	1296661.22
21	498119.97	1296643.71
1	498130.98	1296620.92
Контур 4		
1	497850.44	1297214.77

2	497850.66	1297214.17
3	497858.29	1297198.61
4	497858.81	1297197.56
5	497856.31	1297196.33
6	497843.18	1297191.38
7	497875.35	1297127.10
8	497934.47	1296999.29
9	497954.31	1296952.83
10	497959.00	1296944.40
11	497993.20	1296880.23
12	498010.80	1296845.69
13	498050.14	1296763.36
14	498051.42	1296760.37
15	498057.89	1296748.40
16	498065.00	1296735.23
17	498069.67	1296728.36
18	498079.07	1296710.44
19	498092.32	1296683.52
20	498112.20	1296656.54
21	498128.89	1296667.94
22	498156.08	1296678.95
23	498158.29	1296682.82
24	498166.22	1296687.94
25	498188.77	1296706.45
26	498178.99	1296728.47
27	498167.29	1296754.81
28	498155.81	1296780.65
29	498144.33	1296806.50
30	498134.34	1296828.99
31	498122.67	1296855.28
32	498134.57	1296859.17

33	498137.00	1296859.96
34	498145.76	1296840.23
35	498157.81	1296813.10
36	498169.85	1296785.97
37	498181.90	1296758.84
38	498193.95	1296731.71
39	498202.74	1296711.95
40	498233.23	1296726.38
41	498224.41	1296746.11
42	498212.16	1296773.15
43	498199.91	1296800.19
44	498187.66	1296827.22
45	498175.41	1296854.26
46	498163.16	1296881.29
47	498154.53	1296900.33
48	498152.81	1296904.38
49	498137.32	1296935.51
50	498136.68	1296937.60
51	498126.60	1296957.42
52	498122.01	1296966.44
53	498123.84	1296967.38
54	498112.18	1296988.87
55	498111.07	1296991.12
56	498098.57	1297016.24
57	498082.73	1297042.28
58	498064.41	1297072.34
59	498006.97	1297050.17
60	498002.85	1297048.42
61	497995.19	1297056.14
62	497980.99	1297050.92
63	497970.13	1297079.99

64	497953.15	1297116.31
65	497945.25	1297130.66
66	497924.02	1297169.24
67	497917.08	1297181.85
68	497910.17	1297194.40
Контур 5		
1	498165.05	1296525.18
2	498145.12	1296576.95
3	498122.77	1296592.80
4	498112.35	1296617.71
5	498102.89	1296638.37
6	498063.01	1296709.77
7	498045.64	1296739.35
8	498028.85	1296772.36
9	498017.16	1296796.28
10	498009.70	1296812.29
11	498002.48	1296827.69
12	497990.00	1296853.68
13	497982.46	1296870.21
14	497977.59	1296880.92
15	497974.56	1296880.02
16	497956.22	1296922.39
17	497938.66	1296960.49
18	497928.52	1296983.23
19	497921.53	1296999.65
20	497911.69	1297020.53
21	497904.56	1297034.95
22	497879.32	1297081.36
23	497863.82	1297116.81
24	497842.89	1297152.01
25	497836.57	1297165.67

26	497825.47	1297190.32
27	497802.83	1297213.41
28	497795.41	1297231.21
29	497793.53	1297234.55
30	497754.01	1297325.90
31	497683.07	1297254.96
32	497708.10	1297212.71
33	497723.72	1297213.14
34	497756.10	1297132.66
35	497763.24	1297114.99
36	497777.77	1297079.74
37	497771.64	1297076.38
38	497795.57	1297011.81
39	497804.45	1296991.51
40	497815.42	1296977.80
41	497818.75	1296978.70
42	497824.50	1296960.71
43	497833.26	1296933.06
44	497840.16	1296919.58
45	497864.26	1296875.25
46	497872.05	1296850.42
47	497879.11	1296829.06
48	497909.07	1296763.12
49	497915.92	1296739.44
50	497953.34	1296750.30
51	497964.14	1296714.71
52	497988.92	1296653.22
53	497998.89	1296628.04
54	498020.27	1296632.93
55	498028.50	1296573.16
56	497996.45	1296568.57

57	497967.46	1296565.56
58	497982.64	1296528.80
59	497965.82	1296521.68
60	497936.10	1296509.09
61	497901.38	1296494.38
62	497903.41	1296487.94
63	497883.29	1296482.37
64	497875.79	1296479.60
65	497873.21	1296488.71
66	497866.51	1296515.60
67	497882.69	1296518.99
68	497876.66	1296551.48
69	497857.80	1296613.54
70	497850.93	1296626.27
71	497774.66	1296790.47
72	497753.40	1296823.75
73	497702.00	1296909.39
74	497678.91	1296961.78
75	497669.00	1296984.70
76	497659.86	1296996.22
77	497651.61	1297006.62
78	497639.62	1297002.50
79	497624.93	1297038.02
80	497606.88	1297078.37
81	497592.67	1297105.96
82	497579.76	1297119.19
83	497562.24	1297136.91
84	497549.81	1297149.35
85	497537.61	1297161.97
86	497499.10	1297201.14
87	497474.49	1297215.32

88	497448.69	1297230.13
89	497411.77	1297239.06
90	497377.73	1297245.14
91	497367.05	1297230.98
92	497387.39	1297208.76
93	497401.35	1297194.03
94	497429.26	1297164.96
95	497437.94	1297154.80
96	497452.02	1297140.74
97	497469.03	1297123.56
98	497475.81	1297116.73
99	497511.05	1297062.16
100	497519.57	1297044.08
101	497533.68	1297020.72
102	497541.70	1297006.64
103	497558.61	1296972.30
104	497578.66	1296936.66
105	497595.55	1296895.26
106	497604.40	1296876.62
107	497608.77	1296878.79
108	497662.63	1296757.74
109	497673.62	1296732.21
110	497687.12	1296706.08
111	497701.73	1296677.27
112	497718.53	1296646.63
113	497734.11	1296614.89
114	497747.49	1296587.47
115	497755.33	1296571.26
116	497791.60	1296498.99
117	497819.39	1296439.19
118	497825.78	1296423.69

119	497829.14	1296416.76
120	497840.41	1296393.53
121	497853.90	1296368.92
122	497864.88	1296372.25
123	497869.63	1296374.05
124	497878.23	1296378.32
125	497929.74	1296406.27
126	497963.08	1296422.44
127	497989.50	1296437.54
128	498079.18	1296489.09
129	498121.33	1296504.63
130	498143.99	1296515.00
1	498165.05	1296525.18
Контур 6		
1	497354.34	1296659.20
2	497356.10	1296656.47
3	497366.17	1296640.86
4	497405.28	1296589.89
5	497440.51	1296546.51
6	497462.72	1296516.70
7	497480.40	1296481.64
8	497504.89	1296490.81
9	497523.46	1296467.98
10	497532.64	1296444.94
11	497564.14	1296405.60
12	497575.67	1296385.49
13	497582.95	1296372.10
14	497586.04	1296366.41
15	497593.25	1296371.97
16	497609.08	1296382.86
17	497626.93	1296394.50

18	497662.28	1296417.67
19	497679.95	1296428.35
20	497684.55	1296431.10
21	497677.25	1296451.31
22	497664.49	1296476.68
23	497655.35	1296523.04
24	497646.43	1296550.36
25	497574.21	1296719.64
26	497563.31	1296746.10
27	497552.89	1296741.90
28	497545.32	1296760.69
29	497539.81	1296774.72
30	497508.88	1296860.68
31	497489.00	1296910.50
32	497461.06	1296966.50
33	497442.73	1297001.68
34	497422.23	1297052.10
35	497383.40	1297089.28
36	497336.90	1297153.87
37	497316.41	1297186.12
38	497326.14	1297192.56
39	497330.45	1297196.54
40	497306.45	1297224.80
41	497294.34	1297239.06
42	497304.73	1297249.26
43	497310.75	1297252.57
44	497314.98	1297253.78
45	497320.41	1297252.50
46	497329.53	1297244.06
47	497342.52	1297231.97
48	497358.44	1297217.34

49	497388.49	1297188.27
50	497401.51	1297175.02
51	497423.04	1297153.16
52	497438.86	1297136.84
53	497450.61	1297124.64
54	497462.61	1297106.54
55	497476.24	1297084.13
56	497490.88	1297054.34
57	497505.97	1297027.69
58	497524.97	1296993.86
59	497567.08	1296927.48
60	497576.62	1296909.92
61	497586.42	1296890.56
62	497598.74	1296863.90
63	497623.24	1296804.19
64	497629.27	1296791.38
65	497635.94	1296775.67
66	497649.19	1296746.70
67	497666.22	1296713.57
68	497673.75	1296695.52
69	497681.72	1296679.39
70	497694.77	1296659.93
71	497709.06	1296633.33
72	497715.36	1296622.22
73	497721.72	1296609.51
74	497724.03	1296606.04
75	497737.49	1296579.51
76	497751.76	1296550.87
77	497753.65	1296547.09
78	497765.72	1296523.71
79	497774.28	1296507.79

80	497776.08	1296503.28
81	497786.63	1296480.91
82	497801.37	1296445.80
83	497829.06	1296363.08
84	497827.36	1296358.31
85	497774.22	1296335.72
86	497753.71	1296326.99
87	497740.30	1296318.16
88	497718.23	1296298.18
89	497706.85	1296288.24
90	497690.28	1296272.04
91	497679.08	1296261.84
92	497665.87	1296250.74
93	497654.06	1296239.57
94	497630.22	1296217.11
95	497616.57	1296204.04
96	497613.48	1296201.66
97	497594.21	1296187.28
98	497576.87	1296209.98
99	497570.82	1296218.25
100	497552.19	1296243.04
101	497523.56	1296279.85
102	497502.25	1296305.72
103	497499.55	1296304.42
104	497494.82	1296310.73
105	497492.35	1296314.03
106	497487.90	1296320.09
107	497480.17	1296330.57
108	497464.27	1296352.87
109	497444.49	1296377.63
110	497435.33	1296390.10

111	497430.96	1296395.99
112	497420.06	1296410.58
113	497418.12	1296409.36
114	497406.01	1296425.67
115	497395.86	1296439.00
116	497367.57	1296479.91
117	497363.16	1296486.28
118	497356.18	1296493.14
119	497350.20	1296502.93
120	497339.01	1296518.14
121	497335.26	1296521.70
122	497316.93	1296546.74
123	497310.60	1296555.38
124	497298.11	1296573.98
125	497279.33	1296603.48
126	497266.70	1296626.70
1	497354.34	1296659.20
Контур 7		
1	497410.47	1296108.76
2	497446.88	1296115.37
3	497462.43	1296122.80
4	497510.24	1296143.68
5	497554.73	1296163.09
6	497572.47	1296171.82
7	497581.73	1296176.55
8	497568.35	1296196.34
9	497553.12	1296216.31
10	497536.40	1296238.02
11	497535.07	1296237.13
12	497528.65	1296244.92
13	497527.43	1296243.46

14	497514.90	1296257.37
15	497503.89	1296272.64
16	497495.53	1296285.59
17	497397.53	1296251.32
18	497407.15	1296229.86
19	497419.39	1296209.18
20	497415.94	1296207.66
21	497417.95	1296203.74
22	497419.94	1296199.87
23	497407.27	1296193.54
24	497397.62	1296212.48
25	497378.03	1296203.75
26	497406.83	1296146.44
1	497410.47	1296108.76
Контур 8		
1	497253.28	1296626.53
2	497186.95	1296597.02
3	497206.36	1296556.57
4	497231.95	1296502.72
5	497238.65	1296486.36
6	497260.99	1296442.48
7	497276.98	1296407.45
8	497291.98	1296390.59
9	497300.16	1296372.07
10	497293.55	1296368.92
11	497307.22	1296341.75
12	497325.02	1296315.76
13	497349.47	1296291.74
14	497360.60	1296296.08
15	497379.29	1296274.38
16	497405.47	1296282.59

17	497452.88	1296297.39
18	497454.28	1296294.67
19	497458.36	1296296.31
20	497459.69	1296294.09
21	497462.88	1296295.86
22	497466.62	1296289.60
23	497470.65	1296291.62
24	497470.86	1296294.90
25	497474.40	1296297.85
26	497476.93	1296299.75
27	497477.89	1296298.58
28	497484.36	1296302.91
29	497481.76	1296307.71
30	497455.59	1296343.16
31	497431.85	1296375.23
32	497392.56	1296415.87
33	497384.75	1296427.88
34	497377.72	1296438.51
35	497348.92	1296481.03
36	497333.08	1296506.84
37	497319.58	1296525.99
38	497308.88	1296540.29
39	497302.58	1296550.13
40	497286.81	1296572.21
41	497283.84	1296570.11
42	497282.14	1296572.39
43	497272.59	1296586.37
44	497274.84	1296587.64
45	497255.25	1296622.98
1	497253.28	1296626.53

**8. Линии отступа утверждаемые, изменяемые проектом межевания территории, с координатным описанием
характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра
недвижимости на территории городского округа город Воронеж**

Линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений приняты на расстоянии 3 м согласно п. 7.1 ст.22 Правил землепользования и застройки.

Кроме того, при установлении линий отступа от красных линий необходимо учитывать ограничения, установленные в границах охранной зоны линии электропередач ЛЭП-ВЛ 110кв 34, 38,3ПС12-ПС43-ПС Строительная-ПСАСТ-ПС Жилпоселковая (реестровый номер 36:34-6.103) и зоны минимальных расстояний до магистрального нефтепродуктопровода «Воронеж-Белгород» (реестровый номер 36:00-6.860) согласно п. 7.15 СП 36.13330.2012 СНиП 2.05.06-85* «Магистральные трубопроводы». В связи с чем для территорий, расположенных в пределах охранной зоны линии электропередач ЛЭП-ВЛ 110кв 34, 38,3ПС12-ПС43-ПС Строительная-ПСАСТ-ПС Жилпоселковая (реестровый номер 36:34-6.103), линии отступа от красных линий установлены по границе указанной охранной зоны. Для территории, которая полностью расположена в границах зоны минимальных расстояний до магистрального нефтепродуктопровода «Воронеж-Белгород» (реестровый номер 36:00-6.860), установление линий отступа от красных линий не предусмотрено.

Таблица 6

Номер характерной точки	Координаты	
	X	Y
Контур 1		
1	498310.23	1296601.45
2	498343.93	1296620.74

3	498352.09	1296627.42
4	498353.52	1296632.45
5	498354.86	1296642.32
6	498342.06	1296661.12
7	498330.72	1296677.78
8	498327.48	1296676.19
9	498323.08	1296689.00
10	498295.73	1296729.19
11	498260.44	1296711.18
12	498276.96	1296675.31
13	498282.86	1296664.21
14	498285.50	1296658.74
15	498297.05	1296635.47
16	498295.21	1296634.55
1	498310.23	1296601.45
Контур 2		
1	498169.76	1297101.90
2	498148.38	1297096.16
3	498140.55	1297117.53
4	498125.82	1297157.24
5	498116.33	1297156.64
6	498063.38	1297139.80
7	498057.08	1297131.04
8	498069.92	1297102.12
9	498077.37	1297084.46
10	498078.92	1297081.48
11	498079.95	1297081.86
12	498100.42	1297040.53
13	498099.91	1297040.35
14	498107.98	1297025.07
15	498117.34	1297006.35

16	498125.32	1296990.41
17	498127.22	1296987.46
18	498127.36	1296985.92
19	498135.12	1296972.48
20	498148.01	1296946.28
21	498149.96	1296940.51
22	498160.14	1296924.29
23	498165.44	1296917.68
24	498171.47	1296904.50
25	498178.78	1296889.01
26	498179.96	1296889.48
27	498190.34	1296865.29
28	498197.27	1296850.57
29	498201.33	1296844.33
30	498209.53	1296825.91
31	498220.46	1296800.67
32	498230.27	1296778.05
33	498239.15	1296757.56
34	498241.26	1296758.33
35	498251.29	1296730.03
36	498264.51	1296734.72
37	498261.99	1296741.96
38	498265.17	1296743.11
39	498283.10	1296750.70
40	498279.98	1296764.70
41	498274.73	1296788.28
42	498255.79	1296839.59
43	498241.78	1296884.34
44	498252.61	1296887.70
45	498242.63	1296932.53
46	498232.82	1296976.61

47	498230.90	1296985.24
48	498225.77	1297008.30
49	498221.99	1297025.30
50	498203.18	1297065.61
51	498198.54	1297075.55
Контур 3		
1	498133.36	1296622.89
2	498167.41	1296597.65
3	498183.48	1296585.74
4	498200.69	1296572.97
5	498210.50	1296552.49
6	498231.55	1296562.89
7	498244.10	1296569.09
8	498274.95	1296584.43
9	498287.14	1296590.63
10	498280.64	1296604.28
11	498278.53	1296608.97
12	498285.61	1296612.14
13	498269.85	1296646.88
14	498263.23	1296669.00
15	498259.66	1296675.34
16	498260.15	1296675.63
17	498242.54	1296710.92
18	498216.53	1296697.93
19	498201.55	1296678.21
20	498146.47	1296658.53
21	498123.78	1296642.71
1	498133.36	1296622.89
Контур 4		
1	497853.26	1297215.80
2	497853.42	1297215.35

3	497860.98	1297199.94
4	497862.83	1297196.20
5	497857.50	1297193.57
6	497847.35	1297189.75
7	497878.05	1297128.40
8	497937.21	1297000.51
9	497957.01	1296954.15
10	497961.63	1296945.83
11	497995.86	1296881.62
12	498013.49	1296847.02
13	498052.87	1296764.60
14	498054.12	1296761.68
15	498061.20	1296750.15
16	498069.05	1296737.21
17	498083.55	1296713.29
18	498099.16	1296687.53
19	498114.71	1296661.89
20	498127.46	1296670.60
21	498153.99	1296681.34
22	498156.05	1296684.94
23	498164.45	1296690.37
24	498185.10	1296707.32
25	498176.25	1296727.25
26	498164.55	1296753.59
27	498153.07	1296779.43
28	498141.59	1296805.28
29	498131.60	1296827.77
30	498118.58	1296857.10
31	498133.64	1296862.02
32	498138.64	1296863.65
33	498148.50	1296841.45

34	498160.55	1296814.32
35	498172.59	1296787.19
36	498184.64	1296760.06
37	498196.69	1296732.93
38	498204.23	1296715.98
39	498229.29	1296727.84
40	498221.67	1296744.88
41	498209.43	1296771.91
42	498197.18	1296798.95
43	498184.93	1296825.98
44	498172.68	1296853.02
45	498160.43	1296880.05
46	498151.78	1296899.12
47	498150.08	1296903.12
48	498134.52	1296934.40
49	498133.89	1296936.47
50	498123.93	1296956.06
51	498117.98	1296967.74
52	498119.74	1296968.65
53	498109.52	1296987.49
54	498108.38	1296989.79
55	498095.94	1297014.79
56	498080.17	1297040.72
57	498063.15	1297068.64
58	498008.10	1297047.39
59	498002.15	1297044.86
60	497994.42	1297052.66
61	497979.22	1297047.07
62	497967.36	1297078.83
63	497950.47	1297114.95
64	497942.62	1297129.21

65	497921.39	1297167.79
66	497914.45	1297180.40
67	497907.54	1297192.95
Контур 5		
1	497966.99	1296518.92
2	497937.27	1296506.33
3	497905.06	1296492.68
4	497907.21	1296485.88
5	497884.21	1296479.51
6	497873.79	1296475.66
7	497870.31	1296487.94
8	497862.85	1296517.90
9	497879.21	1296521.33
10	497873.74	1296550.77
11	497855.02	1296612.38
12	497848.25	1296624.92
13	497772.02	1296789.02
14	497750.85	1296822.17
15	497699.33	1296908.01
16	497676.16	1296960.58
17	497666.40	1296983.15
18	497657.51	1296994.36
19	497650.58	1297003.09
20	497637.93	1296998.75
21	497622.17	1297036.83
22	497604.18	1297077.07
23	497590.21	1297104.19
24	497577.62	1297117.09
25	497560.11	1297134.80
26	497547.67	1297147.25
27	497535.46	1297159.88

28	497497.25	1297198.74
29	497472.99	1297212.72
30	497447.57	1297227.31
31	497411.15	1297236.12
32	497379.02	1297241.86
33	497370.95	1297231.17
34	497389.59	1297210.80
35	497403.52	1297196.10
36	497431.48	1297166.97
37	497440.14	1297156.84
38	497454.15	1297142.86
39	497478.16	1297118.62
40	497513.68	1297063.62
41	497522.22	1297045.50
42	497536.27	1297022.24
43	497544.35	1297008.05
44	497561.27	1296973.70
45	497581.37	1296937.97
46	497598.30	1296896.47
47	497605.80	1296880.66
48	497610.24	1296882.87
49	497665.38	1296758.94
50	497676.33	1296733.49
51	497689.79	1296707.45
52	497704.40	1296678.64
53	497721.19	1296648.01
54	497736.79	1296616.24
55	497750.19	1296588.78
56	497758.02	1296572.59
57	497794.30	1296500.30
58	497822.14	1296440.39

59	497828.52	1296424.92
60	497831.84	1296418.07
61	497843.08	1296394.91
62	497855.36	1296372.50
63	497863.91	1296375.09
64	497868.43	1296376.80
65	497876.85	1296380.98
66	497928.37	1296408.94
67	497961.68	1296425.09
68	497988.01	1296440.14
69	498008.20	1296451.75
Контур 6		
1	497353.12	1296655.55
2	497353.58	1296654.84
3	497363.72	1296639.13
4	497402.93	1296588.03
5	497438.14	1296544.67
6	497460.16	1296515.12
7	497478.93	1296477.89
8	497503.92	1296487.24
9	497520.84	1296466.44
10	497530.34	1296443.01
11	497561.65	1296403.91
12	497573.05	1296384.03
13	497580.31	1296370.67
14	497585.08	1296361.88
15	497595.02	1296369.54
16	497610.75	1296380.37
17	497628.57	1296391.99
18	497663.88	1296415.13
19	497681.50	1296425.78

20	497688.21	1296429.79
21	497680.01	1296452.50
22	497667.35	1296477.66
23	497658.26	1296523.80
24	497649.25	1296551.40
25	497567.23	1296750.90
26	497554.55	1296745.80
27	497548.11	1296761.80
28	497542.62	1296775.78
29	497511.69	1296861.74
30	497491.75	1296911.70
31	497424.71	1297053.88
32	497385.67	1297091.26
33	497339.76	1297155.03
34	497333.29	1297197.83
35	497308.74	1297226.74
36	497298.43	1297238.87
37	497306.54	1297246.83
38	497311.90	1297249.78
39	497315.05	1297250.68
40	497318.95	1297249.76
41	497327.49	1297241.86
42	497340.48	1297229.77
43	497356.38	1297215.16
44	497386.38	1297186.14
45	497399.37	1297172.92
46	497420.89	1297151.06
47	497436.70	1297134.76
48	497448.26	1297122.76
49	497460.08	1297104.93
50	497473.61	1297082.69

51	497488.24	1297052.92
52	497503.97	1297026.12
53	497522.38	1296992.34
54	497564.49	1296925.96
55	497573.96	1296908.53
56	497583.72	1296889.25
57	497595.99	1296862.70
58	497620.49	1296802.98
59	497626.53	1296790.15
60	497633.19	1296774.46
61	497646.49	1296745.39
62	497663.50	1296712.30
63	497671.02	1296694.28
64	497679.12	1296677.88
65	497692.20	1296658.38
66	497706.43	1296631.88
67	497712.71	1296620.81
68	497719.12	1296608.00
69	497721.43	1296604.52
70	497734.81	1296578.16
71	497749.08	1296549.53
72	497750.98	1296545.73
73	497763.07	1296522.31
74	497771.56	1296506.52
75	497773.33	1296502.08
76	497783.89	1296479.69
77	497798.56	1296444.74
78	497825.89	1296363.11
79	497824.98	1296360.56
80	497773.05	1296338.48
81	497752.29	1296329.64

82	497738.46	1296320.54
83	497716.24	1296300.42
84	497704.81	1296290.44
85	497688.22	1296274.22
86	497677.10	1296264.10
87	497663.87	1296252.98
88	497652.00	1296241.75
89	497628.15	1296219.29
90	497614.61	1296206.32
91	497611.67	1296204.05
92	497594.81	1296191.47
93	497573.22	1296220.06
94	497554.57	1296244.86
95	497525.90	1296281.72
96	497503.07	1296309.44
97	497500.47	1296308.19
98	497497.22	1296312.53
99	497494.76	1296315.82
100	497490.32	1296321.87
101	497482.60	1296332.33
102	497466.67	1296354.68
103	497446.87	1296379.45
104	497437.74	1296391.88
105	497433.37	1296397.78
106	497420.81	1296414.59
107	497418.87	1296413.38
108	497408.41	1296427.47
109	497398.29	1296440.76
110	497370.04	1296481.62
111	497365.47	1296488.22
112	497358.55	1296495.02

113	497352.69	1296504.60
114	497341.27	1296520.13
115	497337.52	1296523.69
116	497319.35	1296548.51
117	497313.06	1296557.10
118	497300.62	1296575.62
119	497281.92	1296605.00
120	497270.99	1296625.09
1	497353.12	1296655.55
Контур 7		
1	497413.14	1296112.29
2	497445.95	1296118.25
3	497461.18	1296125.53
4	497509.04	1296146.43
5	497553.47	1296165.81
6	497571.13	1296174.50
7	497577.35	1296177.68
8	497565.91	1296194.59
9	497550.74	1296214.49
10	497535.74	1296233.97
11	497534.48	1296233.13
12	497528.63	1296240.22
13	497527.52	1296238.88
14	497512.56	1296255.48
15	497501.41	1296270.95
16	497494.29	1296281.98
17	497401.60	1296249.57
18	497409.82	1296231.24
19	497423.69	1296207.80
20	497420.06	1296206.20
21	497420.62	1296205.11

22	497424.00	1296198.54
23	497405.95	1296189.53
24	497396.24	1296208.58
25	497382.12	1296202.29
26	497409.76	1296147.29
1	497413.14	1296112.29
Контур 8		
1	497251.99	1296622.67
2	497190.99	1296595.53
3	497209.07	1296557.86
4	497234.70	1296503.93
5	497241.38	1296487.61
6	497263.69	1296443.78
7	497279.52	1296409.11
8	497294.53	1296392.23
9	497304.08	1296370.61
10	497297.61	1296367.53
11	497309.81	1296343.28
12	497327.33	1296317.70
13	497350.19	1296295.24
14	497361.49	1296299.65
15	497380.28	1296277.83
16	497404.57	1296285.45
17	497454.39	1296301.01
18	497455.70	1296298.47
19	497459.62	1296300.05
20	497460.77	1296298.12
21	497463.97	1296299.89
22	497467.77	1296293.53
23	497467.95	1296296.38
24	497472.54	1296300.20

25	497477.43	1296303.87
26	497478.48	1296302.59
27	497480.42	1296303.88
28	497479.22	1296306.10
29	497453.18	1296341.38
30	497429.56	1296373.29
31	497390.20	1296413.99
32	497382.24	1296426.23
33	497375.23	1296436.84
34	497346.40	1296479.40
35	497330.57	1296505.19
36	497317.15	1296524.23
37	497306.41	1296538.58
38	497300.09	1296548.45
39	497286.10	1296568.04
40	497283.18	1296565.97
41	497279.70	1296570.65
42	497268.27	1296587.38
43	497270.77	1296588.79
44	497252.63	1296621.53
1	497251.99	1296622.67

9. Сведения о границах территории, в отношении которой предполагается установление сервитутов, с координатным описанием характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости на территории городского округа город Воронеж

Проектом межевания территории не предусмотрено установление публичных сервитутов.

ЧЕРТЕЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ,
ограниченной ул. Большая Советская, ул. Сухомлинова
в городском округе город Воронеж



Условные обозначения:

- граница планируемой территории
- характерная точка границы планируемой территории
- граница и номер кадастрового квартала, учтенного в ЕГРН
- граница и номер земельного участка, учтенного в ЕГРН
- отменяемая красная линия
- граница и условный номер образцевого земельного участка
- линия отступа от красной линии в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений
- характерная точка линии отступа от красной линии в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений
- устанавливаемая красная линия
- характерная точка устанавливаемой красной линии

Примечание:
1. Координатное описание образуемых земельных участков приведено в текстовой части настоящего проекта.
2. Координатное описание границы территории, в отношении которой разработан проект межевания территории приведено в текстовой части настоящего проекта.
3. Координатное описание предлагаемых к установлению красных линий приведено в текстовой части настоящего проекта.
4. Координатное описание линий отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений приведено в текстовой части настоящего проекта.
5. Линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений приняты на расстоянии 3 м согласно п. 7.1 ст. 22 Закона о землеустройстве и застройке.
Кроме того, при установлении линий отступа от красных линий необходимо учитывать ограничения, установленные в границах охранной зоны линии электропередачи ЛЭП-ВЛ 110кВ 34, 38 ЭПС-12-ПС-3-ПС Строительная-ПСАСТ-ПС Жилойская (Реестровый номер: 36:34-6.103) и зоны минимальных расстояний до магистрального нефтепровода «Воронеж-Белгород» (Реестровый номер: 36:00-6.860) согласно п. 7.15 СП 36.13330.2012 (СП 2.05.06-85) «Магистральные трубопроводы». В связи с тем для территории, расположенной в пределах охранной зоны линии электропередачи ЛЭП-ВЛ 110кВ 34, 38 ЭПС-12-ПС-3-ПС Строительная-ПСАСТ-ПС Жилойская (Реестровый номер: 36:34-6.103), линии отступа от красных линий установлены по границе указанной охранной зоны. Для территории, которая полностью расположена в границах зоны минимальных расстояний до магистрального нефтепровода «Воронеж-Белгород» (Реестровый номер: 36:00-6.860), установление линий отступа от красных линий не предусмотрено.
6. Граница элемента планировочной структуры совпадает с красными линиями.

2025-ПМТ					
Территория, ограниченная ул. Большая Советская, ул. Сухомлинова в городском округе город Воронеж					
Исполн.	Роль	Долг.	ИП	Подп.	Дата
Исполн.	Исполн.	Исполн.	Исполн.	Исполн.	Исполн.
Исполн.	Исполн.	Исполн.	Исполн.	Исполн.	Исполн.
Проект межевания территории			Страница	Лист	Листов
Читая: невидимый текст			1	1	1
Читая: невидимый текст			"Архитектурно-планировочный центр"		