



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ГОРОД ВОРОНЕЖ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 07 августа 2025 г. №1284
г.Воронеж

**Об утверждении проекта межевания
территории, ограниченной ул.Ильская,
пер.Душистый, ул.Лозовая, пер.Брусничный
в городском округе город Воронеж**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Воронежской городской Думы от 27.10.2004 №150-І «Об Уставе городского округа город Воронеж», в целях реализации Генерального плана городского округа город Воронеж, утвержденного решением Воронежской городской Думы от 25.12.2024 №1166-В «Об утверждении Генерального плана городского округа город Воронеж», на основании постановления администрации городского округа город Воронеж от 15.04.2024 №457 «О подготовке проекта межевания территории, ограниченной ул.Ильская, пер.Душистый, ул.Лозовая, пер.Брусничный в городском округе город Воронеж», Правил землепользования и застройки городского округа город Воронеж, утвержденных решением Воронежской городской Думы от 20.04.2022 №466-В «Об утверждении Правил землепользования и застройки городского округа город Воронеж», с учетом заключения комиссии по землепользованию и застройке городского округа город Воронеж от 24.07.2025 о результатах общественных обсуждений по проекту межевания территории, ограниченной ул.Ильская, пер.Душистый, ул.Лозовая, пер.Брусничный в городском округе город Воронеж, администрация городского округа город Воронеж **постановляет:**

1. Утвердить прилагаемый проект межевания территории, ограниченной ул.Ильская, пер.Душистый, ул.Лозовая, пер. Брусничный в городском округе город Воронеж, согласно приложению №1.

2. Настоящее постановление вступает в силу в день его опубликования в сетевом издании «Берег-Воронеж» (www.beregvrn.ru).

Глава городского округа
город Воронеж
С.А. Петрин

Приложение №1
УТВЕРЖДЕНО
постановлением администрации
городского округа город Воронеж
от 07.08.2025 №1284

Муниципальное бюджетное учреждение городского округа город Воронеж
«Архитектурно-градостроительный центр»

394006 г.Воронеж, ул.Кольцовская, 45
ИНН/КПП 3665822655/366501001, ОГРН 1233600012711
Регистрационный номер 124 от 11.05.2012 в реестре саморегулируемой
организации Ассоциация «Объединение проектировщиков Черноземья»
СРО-П-015-11082009

Заказчик – Управление главного архитектора администрации городского округа
город Воронеж

Проект межевания территории, ограниченной ул.Ильская,
пер.Душистый, ул.Лозовая, пер.Брусничный в городском округе город Воронеж

Адрес объекта: городской округ город Воронеж

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ

2025-ПМТ

ТОМ I

Муниципальное бюджетное учреждение городского округа город Воронеж
«Архитектурно-градостроительный центр»

394006 г.Воронеж, ул.Кольцовская, 45
ИИН/КПП 3665822655/366501001, ОГРН 1233600012711
Регистрационный номер 124 от 11.05.2012 в реестре саморегулируемой
организации Ассоциация «Объединение проектировщиков Черноземья»
СРО-П-015-11082009

Заказчик – Управление главного архитектора администрации городского округа
город Воронеж

Проект межевания территории, ограниченной ул.Ильская,
пер.Душистый, ул.Лозовая, пер.Брусничный в городском округе город Воронеж

Адрес объекта: городской округ город Воронеж

**ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ**

2025-ПМТ

ТОМ I

И. о. директора

А.В. Медведева

СОСТАВ ДОКУМЕНТАЦИИ

Обозначение	Наименование	Примечание
2025-ПМТ	Основная часть проекта межевания территории	
2025-ПМТ	Материалы по обоснованию проекта межевания территории	

СОДЕРЖАНИЕ

Текстовая часть		
№ п/п	Наименование раздела	Стр.
1	Общие положения	6
2	Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, а также возможные способы их образования, с указанием перечня координат характерных точек этих участков в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости на территории городского округа город Воронеж	8
3	Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд	16
4	Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом межевания территории	17
5	Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков)	18
6	Сведения о границах территории, в отношении которой предполагается к утверждению проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости на территории городского округа город Воронеж	18
7	Красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории, или красные линии, утверждаемые, изменяемые проектом межевания территории, с указанием перечня координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости на территории городского округа город Воронеж	19

8	Линии отступа утверждаемые, изменяемые проектом межевания территории, с координатным описанием характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости на территории городского округа город Воронеж	25
9	Сведения о границах территории, в отношении которой предполагается установление сервитутов, с координатным описанием характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости на территории городского округа город Воронеж	32

Графическая часть

Лист	Наименование
1	Чертеж межевания территории М 1:1000

1. Общие положения

Проект межевания территории, ограниченной ул.Ильская, пер.Душистый, ул.Лозовая, пер.Брусничный в городском округе город Воронеж (далее – проект межевания территории, рассматриваемая территория), разработан на основании муниципального задания №01 на 2025 год и плановый период на 2026 и 2027 годы, утвержденного приказом управления главного архитектора администрации городского округа город Воронеж от 06.03.2025 №5, постановления администрации городского округа город Воронеж от 15.04.2024 №457 «О подготовке проекта межевания территории, ограниченной ул.Ильская, пер.Душистый, ул.Лозовая, пер.Брусничный в городском округе город Воронеж», постановления Правительства РФ от 29.12.2022 г. №2500 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства РФ», Генерального плана городского округа город Воронеж, утвержденного решением Воронежской городской Думы от 25.12.2024 №1166-В (далее – Генеральный план), Правил землепользования и застройки городского округа город Воронеж, утвержденных решением Воронежской городской Думы от 20.04.2022 №466-В (далее – Правила землепользования и застройки), в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее – ГрК РФ), Земельного кодекса Российской Федерации (далее – ЗК РФ), Классификатора видов разрешенного использования земельных участков, утвержденного Приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии №П/0412 от 10 ноября 2020 года иных нормативно-правовых актов Российской Федерации, Воронежской области, муниципальных правовых актов городского округа город Воронеж.

При подготовке проекта межевания территории определение местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков осуществляется в соответствии с градостроительными регламентами и нормами отвода земельных участков для конкретных видов деятельности. Площадь рассматриваемой территории составляет 14 га.

Проектом межевания территории предусмотрено образование 6 земельных участков, 4 из которых будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования.

2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, а также возможные способы их образования, с указанием перечня координат характерных точек этих участков в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости на территории городского округа город Воронеж

Таблица 1

№ п/п	Условный номер образуемого земельного участка (части земельного участка)	Площадь образуемого земельного участка (части земельного участка), кв.м	Способ образования земельного участка	Номер характерной точки	Перечень координат	
					X	Y
1	2	3	4	5	6	7
1	3У1	873	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена	1	500436.06	1302548.73
				2	500429.66	1302569.69
				3	500396.19	1302567.07
				4	500397.39	1302561.03
				5	500399.17	1302553.09
				6	500403.72	1302538.37
				1	500436,06	1302548,73
2	3У2	12	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена	1	500085.04	1302549.28
				2	500084.92	1302552.78
				3	500081.42	1302552.62
				4	500081.58	1302549.13

№ п/п	Условный номер образуемого земельного участка (части земельного участка)	Площадь образуемого земельного участка (части земельного участка), кв.м	Способ образования земельного участка	Номер характерной точки	Перечень координат	
					X	Y
1	2	3	4	5	6	7
				1	500085.04	1302549.28
3	3У3	7200	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена	1	500440.54	1302537.18
				2	500436.06	1302548.73
				3	500403.72	1302538.37
				4	500380.94	1302529.97
				5	500350.84	1302521.01
				6	500342.70	1302518.45
				7	500317.66	1302509.72
				8	500290.69	1302501.70
				9	500282.01	1302499.65
				10	500261.17	1302498.52
				11	500236.06	1302497.26
				12	500184.68	1302495.24
				13	500160.57	1302494.37
				14	500131.67	1302493.15
				15	500102.17	1302492.10
				16	500076.85	1302491.34
				17	500063.35	1302491.31
				18	500049.85	1302491.28
				19	500023.85	1302491.56

№ п/п	Условный номер образуемого земельного участка (части земельного участка)	Площадь образуемого земельного участка (части земельного участка), кв.м	Способ образования земельного участка	Номер характерной точки	Перечень координат	
					X	Y
1	2	3	4	5	6	7
				20	499968.34	1302491.04
				21	499948.73	1302491.43
				22	499938.59	1302491.47
				23	499903.97	1302492.52
				24	499865.94	1302493.32
				25	499823.94	1302494.43
				26	499796.91	1302494.30
				27	499796.31	1302483.68
				28	499824.62	1302482.53
				29	499852.55	1302481.92
				30	499880.76	1302481.89
				31	499908.91	1302479.92
				32	499938.07	1302479.05
				33	499965.66	1302481.52
				34	500048.43	1302481.76
				35	500108.75	1302481.89
				36	500134.29	1302482.59
				37	500155,00	1302484.08
				38	500160.18	1302484.08
				39	500161.29	1302484.07

№ п/п	Условный номер образуемого земельного участка (части земельного участка)	Площадь образуемого земельного участка (части земельного участка), кв.м	Способ образования земельного участка	Номер характерной точки	Перечень координат	
					X	Y
1	2	3	4	5	6	7
			Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена	40	500179.82	1302484,00
				41	500198.35	1302483.93
				42	500227.57	1302486.26
				43	500256.59	1302486.39
				44	500283.67	1302487.48
				45	500306.96	1302494.67
				46	500333.99	1302503.28
				47	500360.49	1302511.99
				48	500387.33	1302520.01
				49	500413.88	1302528.64
4	3У4	11351		1	500440.54	1302537.18
				1	500429.66	1302569.69
				2	500422.41	1302585.68
				3	500410.94	1302585.44
				4	500393.41	1302585.06
				5	500368.41	1302584.58
				6	500343.43	1302584.02
				7	500318.43	1302583.46
				8	500293.94	1302582.65
				9	500243.79	1302581.52

№ п/п	Условный номер образуемого земельного участка (части земельного участка)	Площадь образуемого земельного участка (части земельного участка), кв.м	Способ образования земельного участка	Номер характерной точки	Перечень координат	
					X	Y
1	2	3	4	5	6	7
				10	500218.80	1302580.82
				11	500193.46	1302580.70
				12	500169.19	1302580.18
				13	500145.89	1302579.67
				14	500128.49	1302575.78
				15	499976.07	1302561.15
				16	499951.10	1302559.12
				17	499926.05	1302556.73
				18	499901.28	1302553.37
				19	499876.35	1302551.55
				20	499851.42	1302549.72
				21	499826.60	1302547.47
				22	499802.71	1302545.25
				23	499799.07	1302547.55
				24	499798.32	1302528.82
				25	499825.15	1302530.34
				26	499866.33	1302533.46
				27	499902.78	1302538.80
				28	499936.62	1302541.92
				29	499966.90	1302543.73

№ п/п	Условный номер образуемого земельного участка (части земельного участка)	Площадь образуемого земельного участка (части земельного участка), кв.м	Способ образования земельного участка	Номер характерной точки	Перечень координат	
					X	Y
1	2	3	4	5	6	7
				30	499995.73	1302546.89
				31	500022.68	1302548.54
				32	500048.54	1302551.27
				33	500073.72	1302552.30
				34	500081.42	1302552.62
				35	500084.92	1302552.78
				36	500091.53	1302559.09
				37	500129.19	1302559.95
				38	500158.82	1302559.29
				39	500164.26	1302559.44
				40	500175.57	1302559.76
				41	500189.31	1302560.15
				42	500214.31	1302560.35
				43	500239.32	1302560.48
				44	500264.29	1302561.62
				45	500310.49	1302561.34
				46	500396.19	1302567.07
				1	500429.66	1302569.69
5	3У5	4272	Образование из земель, государственная собственность на которые не	Контур 1		
				1	500155.29	1302420.69

№ п/п	Условный номер образуемого земельного участка (части земельного участка)	Площадь образуемого земельного участка (части земельного участка), кв.м	Способ образования земельного участка	Номер характерной точки	Перечень координат	
					X	Y
1	2	3	4	5	6	7
			разграничена	2	500155.52	1302443.19
				3	500155,00	1302484.08
				4	500134.29	1302482.59
				5	500134.55	1302462.90
				6	500134.78	1302443.41
				7	500135.36	1302422.46
				1	500155.29	1302420.69
				Контур 2		
				1	500160.57	1302494.37
				2	500159.85	1302527.90
				3	500158.82	1302559.29
				4	500129.19	1302559.95
				5	500130.82	1302536.66
				6	500131.67	1302493.15
				1	500160.57	1302494.37
				Контур 3		
				1	500145.89	1302579.67
				2	500143.35	1302619.43
				3	500142.62	1302639.61
				4	500124.26	1302638.19

№ п/п	Условный номер образуемого земельного участка (части земельного участка)	Площадь образуемого земельного участка (части земельного участка), кв.м	Способ образования земельного участка	Номер характерной точки	Перечень координат	
					X	Y
1	2	3	4	5	6	7
				5	500128.49	1302575.78
				1	500145.89	1302579.67
6	3У6 ¹	798	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена	1	500130.82	1302536.66
				2	500129.19	1302559.95
				3	500091.53	1302559.09
				4	500091.59	1302541.54
				5	500107.59	1302541.54
				6	500108.63	1302536.66
				1	500130.82	1302536.66

¹ Образование земельного участка предусмотрено в соответствии со схемой расположения земельного участка, утвержденной приказом Министерства имущественных и земельных отношений Воронежской области от 15.12.2023 № 3294з.

3. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд

Таблица 2

№ п/ п	Условный номер образуемого земельного участка (части земельного участка)	Кадастровый номер существующего земельного участка, адрес	Сведения об отнесении (не отнесении) образуемых земельных участков к территории общего пользования	Площадь земельного участка (части земельного участка), кв. м	Изъятие для государственных или муниципальных нужд
1	ЗУ 1	-	относится к территории общего пользования (5.1.3. Площадки для занятий спортом)	873	-
2	ЗУ 3	-	относится к территории общего пользования (12.0.1. Улично-дорожная сеть)	7200	-
3	ЗУ 4	-	(относится к территории общего пользования (12.0.1. Улично-дорожная сеть)	11351	
4	ЗУ 5	-	относится к территории общего пользования (12.0.1. Улично-дорожная сеть)	4272	

4. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом межевания территории

Таблица 3

№ п/п	Условный номер образуемого земельного участка (части земельного участка)	Площадь образуемого земельного участка (части земельного участка), кв.м	Вид разрешенного использования образуемых земельных участков
1	2	3	4
1	3У1	873	5.1.3. «Площадки для занятий спортом»
2	3У2	12	3.1.1. «Предоставление коммунальных услуг»
3	3У3	7200	12.0.1 «Улично-дорожная сеть»
4	3У4	11351	12.0.1 «Улично-дорожная сеть»
5	3У5	4272	12.0.1 «Улично-дорожная сеть»
6	3У6	798	2.1 «Для индивидуального жилищного строительства»

5. Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков)

В границы территории, в отношении которой предполагается к утверждению проект межевания территории лесные участки не входят.

6. Сведения о границах территории, в отношении которой предполагается к утверждению проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости на территории городского округа город Воронеж

Таблица 4

Номер характерной точки	Перечень координат	
	X	Y
1	500463.63	1302476.95
2	500443.23	1302538.04
3	500427.79	1302585.20
4	500407.26	1302669.33
5	500125.28	1302643.22

6	499803.34	1302613.55
7	499779.99	1302422.09
8	499915.23	1302419.14
9	500144.00	1302416.93
10	500269.49	1302417.62
1	500463.63	1302476.95

7. Красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории, или красные линии, утверждаемые, изменяемые проектом межевания территории, с указанием перечня координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости на территории городского округа город Воронеж

Таблица 5

Номер характерной точки	Координаты	
	X	Y
Контур 1		
1	500457.67	1302479.02
2	500448.98	1302508.13
3	500440.54	1302537.18
4	500413.88	1302528.64
5	500387.33	1302520.01
6	500360.49	1302511.99
7	500333.99	1302503.28
8	500306.96	1302494.67
9	500283.67	1302487.48
10	500256.59	1302486.39
11	500227.57	1302486.26

12	500198.35	1302483.93
13	500179.82	1302484.00
14	500161.29	1302484.07
15	500160.18	1302484.08
16	500155,00	1302484.08
17	500155.52	1302443.19
18	500155.29	1302420.69
19	500197.29	1302420.53
20	500221.29	1302420.45
21	500269.35	1302421.75
22	500297.20	1302428.68
23	500324.23	1302436.99
24	500351.44	1302445.58
25	500378.26	1302453.45
26	500404.89	1302462.12
27	500431.05	1302470.72
28	500456.31	1302478.62
1	500457.67	1302479.02

Контур 2

1	500436.06	1302548.73
2	500429.66	1302569.69
3	500396.19	1302567.07
4	500310.49	1302561.34
5	500264.29	1302561.62
6	500239.32	1302560.48
7	500214.31	1302560.35
8	500189.31	1302560.15
9	500175.57	1302559.76
10	500164.26	1302559.44
11	500158.82	1302559.29
12	500159.85	1302527.90

13	500160.57	1302494.37
14	500184.68	1302495.24
15	500236.06	1302497.26
16	500261.17	1302498.52
17	500282.01	1302499.65
18	500290.69	1302501.70
19	500317.66	1302509.72
20	500342.70	1302518.45
21	500350.84	1302521.01
22	500380.94	1302529.97
23	500403.72	1302538.37
1	500436.06	1302548.73

Контур 3

1	500422.41	1302585.68
2	500413.28	1302625.23
3	500403.72	1302664.11
4	500385.24	1302663.05
5	500361.35	1302660.87
6	500348.71	1302659.71
7	500337.45	1302658.67
8	500290.42	1302654.56
9	500239.29	1302648.59
10	500213.99	1302645.99
11	500182.69	1302643.05
12	500142.62	1302639.61
13	500143.35	1302619.43
14	500145.89	1302579.67
15	500169.19	1302580.18
16	500193.46	1302580.70
17	500218.80	1302580.82
18	500243.79	1302581.52

19	500293.94	1302582.65
20	500318.43	1302583.46
21	500343.43	1302584.02
22	500368.41	1302584.58
23	500393.41	1302585.06
24	500410.94	1302585.44
1	500422.41	1302585.68

Контур 4

1	500135.36	1302422.46
2	500134.78	1302443.41
3	500134.55	1302462.9
4	500134.29	1302482.59
5	500108.75	1302481.89
6	500048.43	1302481.76
7	499965.66	1302481.52
8	499938.07	1302479.05
9	499908.91	1302479.92
10	499880.76	1302481.89
11	499852.55	1302481.92
12	499824.62	1302482.53
13	499796.31	1302483.68
14	499789.88	1302454.44
15	499784.26	1302425.88
16	499809.09	1302424.66
17	499832.93	1302423.84
18	499856.69	1302422.93
19	499882.17	1302422.13
20	499914.49	1302420.92
21	499938.46	1302420.54
22	499962.46	1302420.27
23	499986.55	1302419.86

24	500035.52	1302419.98
25	500044.02	1302419.75
26	500054.72	1302419.49
27	500061.38	1302419.33
28	500084.92	1302419.93
29	500134.85	1302422.43
1	500135.36	1302422.46

Контур 5

1	500131.67	1302493.15
2	500130.82	1302536.66
3	500129.19	1302559.95
4	500091.53	1302559.09
5	500084.92	1302552.78
6	500081.42	1302552.62
7	500073.72	1302552.30
8	500048.54	1302551.27
9	500022.68	1302548.54
10	499995.73	1302546.89
11	499966.90	1302543.73
12	499936.62	1302541.92
13	499902.78	1302538.80
14	499866.33	1302533.46
15	499825.15	1302530.34
16	499798.32	1302528.82
17	499796.91	1302494.30
18	499823.94	1302494.43
19	499865.94	1302493.32
20	499903.97	1302492.52
21	499938.59	1302491.47
22	499948.73	1302491.43
23	499968.34	1302491.04

24	500023.85	1302491.56
25	500049.85	1302491.28
26	500063.35	1302491.31
27	500076.85	1302491.34
28	500102.17	1302492.10
1	500131.67	1302493.15

Контур 6

1	500128.49	1302575.78
2	500124.26	1302638.19
3	500115.85	1302637.62
4	500077.73	1302634.82
5	500053.27	1302632.81
6	500028.38	1302630.41
7	500003.55	1302627.40
8	499977.44	1302625.24
9	499953.96	1302623.30
10	499928.80	1302621.12
11	499903.67	1302618.73
12	499878.52	1302615.77
13	499853.58	1302614.06
14	499828.48	1302611.85
15	499805.02	1302609.40
16	499801.27	1302577.30
17	499799.07	1302547.55
18	499802.71	1302545.25
19	499826.60	1302547.47
20	499851.42	1302549.72
21	499876.35	1302551.55
22	499901.28	1302553.37
23	499926.05	1302556.73
24	499951.10	1302559.12

25	499976.07	1302561.15
1	500128.49	1302575.78

**8. Линии отступа утверждаемые, изменяемые проектом межевания территории, с координатным описанием
характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра
недвижимости на территории городского округа город Воронеж**

Линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений приняты на расстоянии 3 м.

Таблица 6

Номер характерной точки	Координаты	
	X	Y
Контур 1		
1	500453.94	1302481.02
2	500446.10	1302507.28
3	500438.52	1302533.38
4	500414.80	1302525.79
5	500388.22	1302517.15
6	500361.39	1302509.13
7	500334.91	1302500.43
8	500307.86	1302491.81
9	500284.18	1302484.50
10	500256.66	1302483.39
11	500227.70	1302483.26
12	500198.46	1302480.93
13	500179.81	1302481.00
14	500161.27	1302481.07

15	500160.17	1302481.08
16	500158.04	1302481.08
17	500158.52	1302443.19
18	500158.32	1302423.68
19	500197.30	1302423.53
20	500221.25	1302423.45
21	500268.94	1302424.74
22	500296.40	1302431.57
23	500323.34	1302439.85
24	500350.57	1302448.45
25	500377.37	1302456.32
26	500403.96	1302464.97
27	500430.13	1302473.58
1	500453.94	1302481.02

Контур 2

1	500432.33	1302550.68
2	500427.49	1302566.51
3	500396.41	1302564.08
4	500310.58	1302558.34
5	500264.35	1302558.62
6	500239.40	1302557.48
7	500214.33	1302557.35
8	500189.36	1302557.15
9	500175.66	1302556.76
10	500164.34	1302556.44
11	500161.92	1302556.37
12	500162.85	1302527.98
13	500163.50	1302497.48
14	500184.57	1302498.24
15	500235.93	1302500.26
16	500261.01	1302501.52

17	500281.58	1302502.63
18	500289.92	1302504.60
19	500316.74	1302512.58
20	500341.76	1302521.30
21	500349.96	1302523.88
22	500379.99	1302532.82
23	500402.74	1302541.21
1	500432.33	1302550.68

Контур 3

1	500418.66	1302588.60
2	500410.36	1302624.53
3	500401.40	1302660.97
4	500385.46	1302660.06
5	500361.62	1302657.88
6	500348.98	1302656.72
7	500337.72	1302655.68
8	500290.72	1302651.58
9	500239.62	1302645.61
10	500214.28	1302643.00
11	500182.96	1302640.06
12	500145.72	1302636.87
13	500146.35	1302619.58
14	500148.70	1302582.73
15	500169.12	1302583.18
16	500193.42	1302583.70
17	500218.75	1302583.82
18	500243.71	1302584.52
19	500293.86	1302585.65
20	500318.35	1302586.46
21	500343.36	1302587.02
22	500368.35	1302587.58

23	500393.35	1302588.06
24	500410.88	1302588.44
1	500418.66	1302588.60

Контур 4

1	500132.28	1302425.31
2	500131.78	1302443.35
3	500131.55	1302462.86
4	500131.33	1302479.51
5	500108.79	1302478.89
6	500048.44	1302478.76
7	499965.80	1302478.52
8	499938.16	1302476.05
9	499908.76	1302476.92
10	499880.65	1302478.89
11	499852.52	1302478.92
12	499824.53	1302479.53
13	499798.70	1302480.58
14	499792.82	1302453.83
15	499787.87	1302428.71
16	499809.22	1302427.66
17	499833.04	1302426.84
18	499856.79	1302425.93
19	499882.27	1302425.13
20	499914.57	1302423.92
21	499938.50	1302423.54
22	499962.50	1302423.27
23	499986.57	1302422.86
24	500035.56	1302422.98
25	500044.10	1302422.75
26	500054.79	1302422.49
27	500061.38	1302422.33

28	500084.81	1302422.93
1	500132.28	1302425.31
Контур 5		
1	500128.61	1302496.04
2	500127.82	1302536.53
3	500126.40	1302556.89
4	500092.76	1302556.12
5	500086.18	1302549.83
6	500081.55	1302549.62
7	500073.84	1302549.30
8	500048.76	1302548.28
9	500022.93	1302545.55
10	499995.99	1302543.90
11	499967.15	1302540.74
12	499936.85	1302538.93
13	499903.14	1302535.82
14	499866.66	1302530.48
15	499825.35	1302527.35
16	499801.21	1302525.98
17	499800.04	1302497.32
18	499823.97	1302497.43
19	499866.01	1302496.32
20	499904.05	1302495.52
21	499938.64	1302494.47
22	499948.77	1302494.43
23	499968.36	1302494.04
24	500023.85	1302494.56
25	500049.86	1302494.28
26	500063.34	1302494.31
27	500076.80	1302494.34
28	500102.07	1302495.10

1	500128.61	1302496.04
Контур 6		
1	500125.30	1302578.49
2	500121.47	1302634.99
3	500116.06	1302634.63
4	500077.96	1302631.83
5	500053.54	1302629.82
6	500028.70	1302627.43
7	500003.85	1302624.41
8	499977.69	1302622.25
9	499954.21	1302620.31
10	499929.07	1302618.13
11	499903.99	1302615.75
12	499878.80	1302612.78
13	499853.81	1302611.07
14	499828.77	1302608.86
15	499807.72	1302606.67
16	499804.26	1302577.02
17	499802.19	1302549.12
18	499803.45	1302548.33
19	499826.33	1302550.46
20	499851.17	1302552.71
21	499876.13	1302554.54
22	499900.97	1302556.36
23	499925.71	1302559.71
24	499950.84	1302562.11
25	499975.81	1302564.14
1	500125.30	1302578.49

9. Сведения о границах территории, в отношении которой предполагается установление сервитутов, с координатным описанием характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости на территории городского округа город Воронеж

Проектом межевания территории не предусмотрено установление публичных сервитутов.

ЧЕРТЕЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ,
ограниченной ул. Ильская, пер. Душистый, ул. Лозовая, пер. Брусничный
в городском округе город Воронеж



Черновые обозначения:

- 1) - граница планируемой территории
- 2) - характерная точка границы планируемой территории
- 3) - граница и номер кадастрового квартала
- 4) - граница и номер земельного участка, учтенного в ЕГРН
- 5) - существующая красная линия
- 6) - отменяемая красная линия
- 7) - граница и условный номер образуемого земельного участка
- 8) - линия отступа от красной линии в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений
- 9) - характерная точка линии отступа
- 10) - устанавливаемая красная линия
- 11) - характерная точка устанавливаемой красной линии

О 1

- характерная точка устанавливаемой красной линии

36:34:0349025

36:34:0349026

36:34:0349027

36:34:0349028

36:34:0349029

Контр 1

Контр 2

Контр 3

улица Степанова

пер. Брусничный

ул. Лозовая

пер. Душистый

ул. Ильская

пер. Брусничный

ул. Лозовая