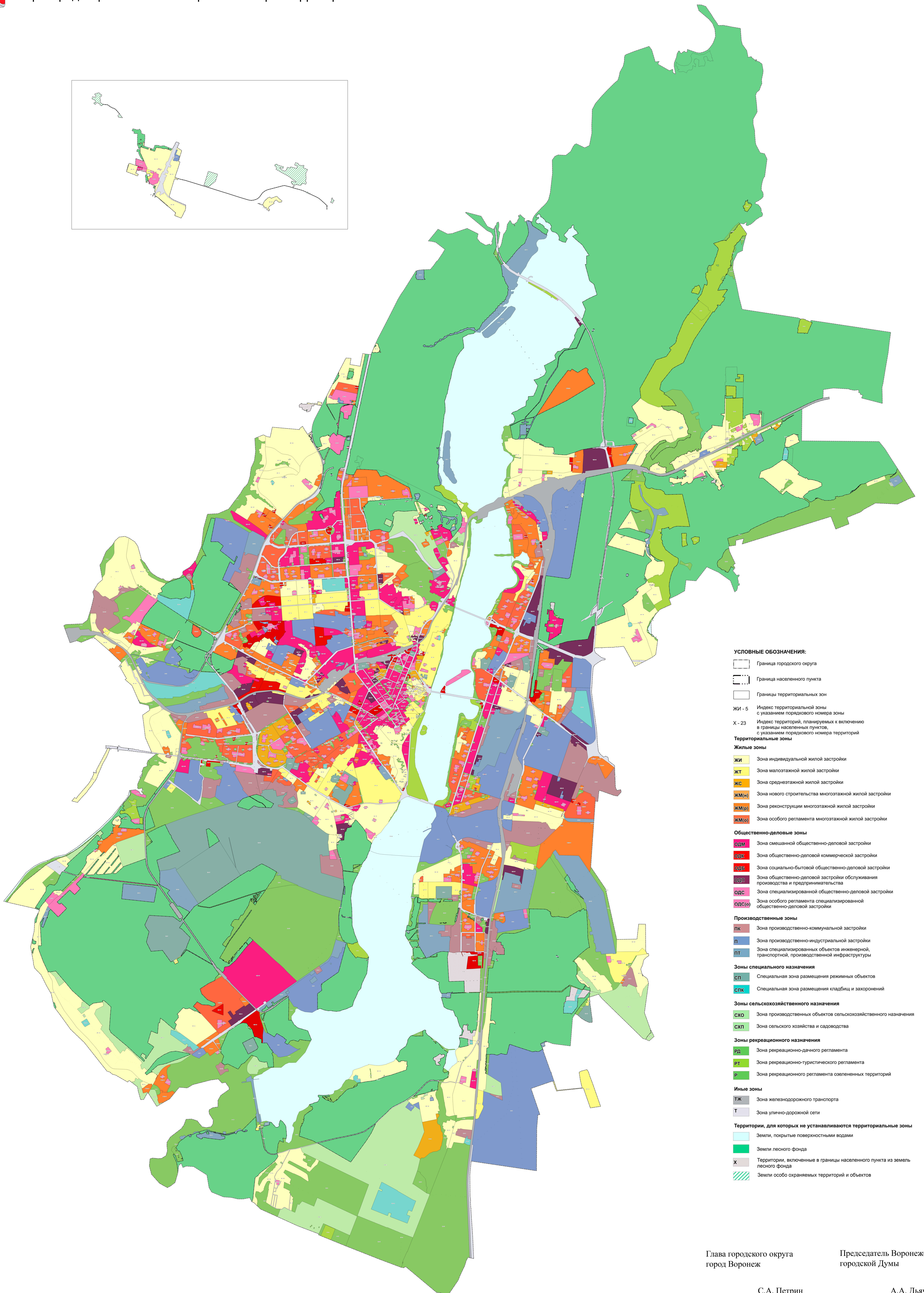
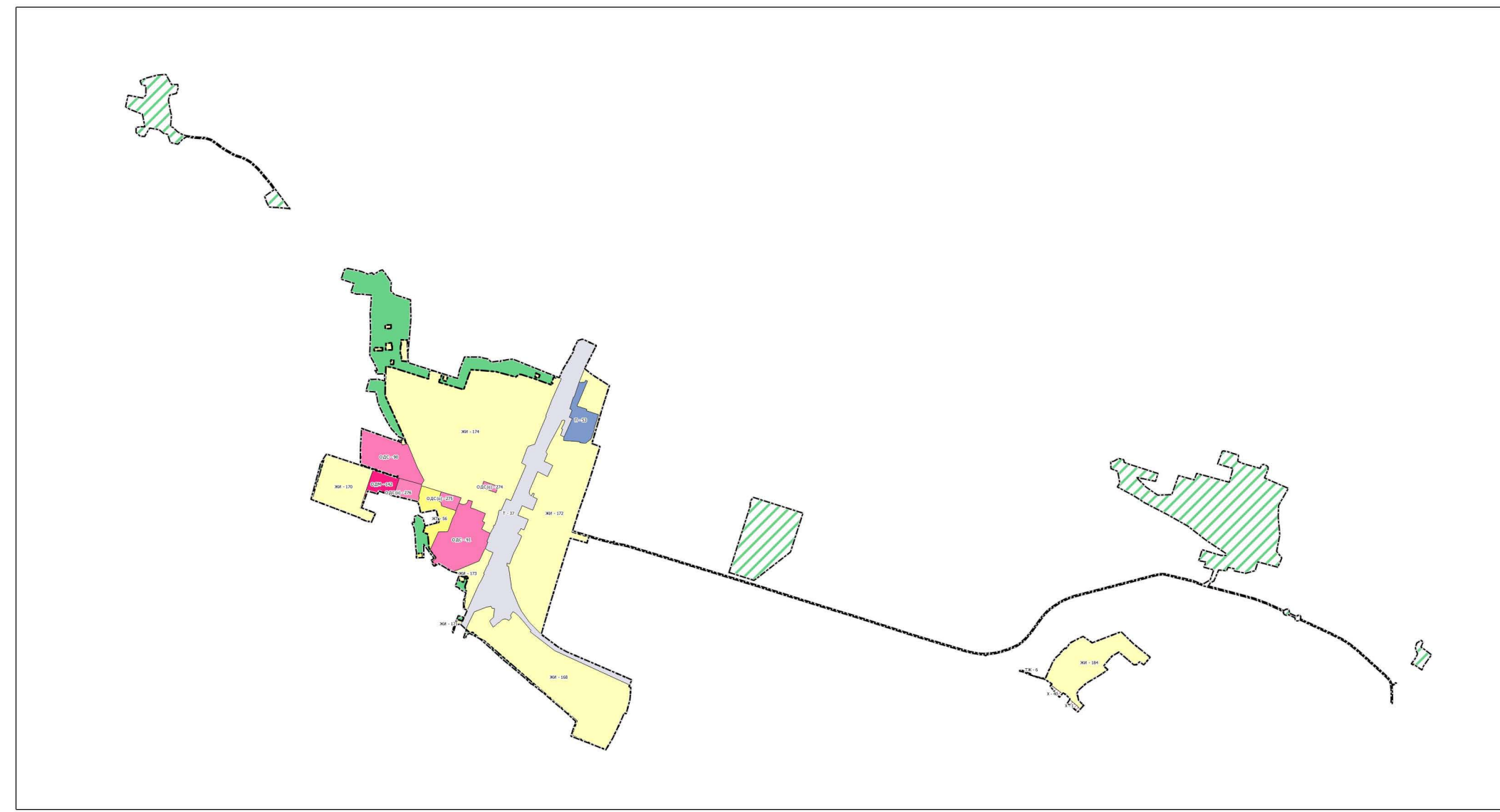




Правила землепользования и застройки городского округа город Воронеж

Карта градостроительного зонирования. Карта территориальных зон.

Приложение № 1
к решению
Воронежской городской Думы
от 01.04.2026 № 219-VI



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- Граница городского округа
- Граница населенного пункта
- Границы территориальных зон
- ЖИ - 5 Индекс территориальной зоны с указанием порядкового номера зоны
- X - 23 Индекс территорий, планируемых к включению в границы населенных пунктов, с указанием порядкового номера территорий
- Территориальные зоны**
- Жилые зоны**
- ЖИ - Зона индивидуальной жилой застройки
- ЖТ - Зона малоэтажной жилой застройки
- ЖС - Зона среднетажной жилой застройки
- ЖМ(н) - Зона нового строительства многоквартирной жилой застройки
- ЖМ(р) - Зона реконструкции многоквартирной жилой застройки
- ЖМ(о) - Зона особого регламента многоквартирной жилой застройки
- Общественно-деловые зоны**
- ОДМ - Зона смешанной общественно-деловой застройки
- ОДК - Зона общественно-деловой коммерческой застройки
- ОДБ - Зона социально-бытовой общественно-деловой застройки
- ОДП - Зона общественно-деловой застройки обслуживания производств и предпринимательства
- ОДС - Зона специализированной общественно-деловой застройки
- ОДС(о) - Зона особого регламента специализированной общественно-деловой застройки
- Производственные зоны**
- ПК - Зона производственно-коммунальной застройки
- П - Зона производственно-индустриальной застройки
- ПТ - Зона специализированных объектов инженерной, транспортной, производственной инфраструктуры
- Зоны специального назначения**
- СП - Специальная зона размещения режимных объектов
- СПК - Специальная зона размещения кладбищ и захоронений
- Зоны сельскохозяйственного назначения**
- СХО - Зона производственных объектов сельскохозяйственного назначения
- СХП - Зона сельского хозяйства и садоводства
- Зоны рекреационного назначения**
- РД - Зона рекреационно-дачного регламента
- РТ - Зона рекреационно-туристического регламента
- Р - Зона рекреационного регламента озелененных территорий
- Иные зоны**
- ТЖ - Зона железнодорожного транспорта
- Т - Зона улично-дорожной сети
- Территории, для которых не устанавливаются территориальные зоны**
- Земли, покрытые поверхностными водами
- Земли лесного фонда
- Территории, включенные в границы населенного пункта из земель лесного фонда
- Земли особо охраняемых территорий и объектов

Глава городского округа
город Воронеж

Председатель Воронежской
городской Думы

С.А. Петрин

А.А. Дьяченко